



إعلان عن سمسرة من أجل الكراء

14 أكتوبر 2022
عدد: 39/كراء/2022

ينهي ناظر الأوقاف بالرباط إلى علم العموم أنه سيتم في يوم الخميس 2022/11/10 ابتداء من العاشرة صباحا، بقاعة السمسرات بنظارة أوقاف الرباط، زنقة باب شالة، بالرباط، إجراء عملية سمسرة كراء عن طريق المزاد العلني، للمحلات الحبسية الكائنة بعمالة الرباط، مقاطعة حسان، المدينة العتيقة، شارع القناصل، فندق بن عائشة، حسب الجدول التالي:

الرقم	الرقم الترتيبي	الطابق	رقم الدكان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الضمانة	مبلغ الغبطة
1	74003	السفلي	4	400,00	800,00	30.000,00
2	74005	السفلي	6	300,00	600,00	20.000,00
3	74006	السفلي	7	500,00	1.000,00	30.000,00
4	53310	السفلي	9	400,00	800,00	30.000,00
5	74010	السفلي	14	500,00	1.000,00	30.000,00
6	74013/53316	السفلي	20/19	600,00	1.200,00	40.000,00
7	74017	السفلي	25	600,00	1.200,00	35.000,00
8	74020	السفلي	29	400,00	800,00	30.000,00
9	74023	السفلي	32	400,00	800,00	30.000,00
10	53320/53319	السفلي	36/35	700,00	1.400,00	60.000,00
11	74029	السفلي	40	500,00	1.000,00	30.000,00
12	53332	العلوي	12	500,00	1.000,00	35.000,00
13	53337	العلوي	17	500,00	1.000,00	35.000,00

..... /

وذلك طبقاً لأحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها.

فعلى كل راغب في المشاركة في المزاد العلني احترام الضوابط الآتية:

■ الحضور شخصياً في الزمن والمكان المحددين أعلاه، مصحوباً ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.

■ أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة نقداً أو بواسطة شيك مضمون.

■ لا يسمح لمن هو مدين للأوقاف بالمشاركة في السمسرة.

■ يفترض في المشاركين في السمسرة اطلاعهم مسبقاً على المحل موضوع السمسرة.

على الراسي عليه المزاد:

● أن يؤدي فور رسو المزاد عليه مبلغ الغبطة، ومبلغ ثلاثة (3) أشهر من الوجيبة الكرائية، ومبلغ ضمان يساو مبلغ كراء شهر واحد، مع زيادة 5 % كصوائر السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون.

● إبرام عقد الكراء في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة، تحت طائلة إلغاء نتيجتها، ولا يحق له استرجاع مبلغ ضمان المشاركة.

وللمزيد من المعلومات يرجى ربط الاتصال بمصلحة تسيير الأملاك الوقفية بنظارة أوقاف الرباط.

ناظر أوقاف الرباط

إمضاء: محمد اسبول