



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الإثنين 2022/10/31 على الساعة العاشرة صباحا بمقر مندوبية الشؤون الإسلامية ببوعرفة عمالة إقليم فجيح بوعرفة حسب البيان التالي:

العدد الترتيبي	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ الغبطة الجزافية	مبلغ افتتاح السمسرة
705	الدار 374	شارع علال الفاسي بحي الجبل ببوعرفة	_____	1000.00 درهم
706	الدار 381	شارع علال الفاسي بحي الجبل ببوعرفة	_____	1000.00 درهم
686	دار	الكاننة بحي المسيرة بتالسينت	_____	850.00 درهم
4401	مرآب	شارع علال الفاسي بحي الجبل ببوعرفة	_____	600.00 درهم
4312	حانوت	بجوار مسجد إبراهيم الخليل ببني تديت إقليم فجيح	_____	100.00 درهم
3014	حمام	بجوار المسجد العتيق بتندراة إقليم فجيح بوعرفة	15.000.00 درهم	3000.00 درهم
4256	حانوت 1	بجوار مسجد دوار العافية جماعة تالسينت إقليم فجيح بوعرفة	_____	40.00 درهم
4257	حانوت 2	بجوار مسجد دوار العافية جماعة تالسينت إقليم فجيح بوعرفة	_____	40.00 درهم
4350	حانوت	بجوار مسجد النور بدوار تامسلت جماعة بومريم تالسينت إقليم فجيح	_____	70.00 درهم
4351	حانوت	بجوار مسجد النور بدوار تامسلت جماعة بومريم تالسينت إقليم فجيح	_____	70.00 درهم
4314	حانوت	بمسجد الرحمة بني تديت مركز بني تديت إقليم فجيح	_____	80.00 درهم

ومن شروط السمسرة أيضا ما يلي:

- 1 - إدلاء الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
 - 2 - الإدلاء بوكالة قانونية لمن يريد أن ينوب عن غيره.
 - 3 - أداء مبلغ 1000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة تؤدي نقداً ترجع لصاحبها في حالة عدم رسو السمسرة عليه، وأداء مبلغ 15000.00 درهم كغبطة بالنسبة للمحل رقم 3014 قبل إجراء السمسرة، إما نقداً أو بواسطة شك مضمون الأداء.
 - 4 - أن يطلع كل مشارك مسبقاً على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
 - 5 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لكل مدين للأوقاف وكل من له نزاع معها.
 - 6 - يتعين على الراغبة عليه السمسرة أداء شهرين على وجه التسبيق وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
 - 7 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.
- وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه،
ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77
والسلام./