



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الخميس 27 أكتوبر 2022

سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد - البطحاء - لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

ر.ت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبضة
1	1312	الدكان رقم 3 بجوار مسجد الإحسان حي طارق فاس.	فاس الجديد	900,00	-----
2	1387	الدكان رقم 9 بجوار مسجد دوار الهندية عوينات الحجاج فاس	فاس الجديد	500,00	-----
3	1441	الدكان رقم 4 بجوار مسجد الهداية حي الدريسي عوينات الحجاج فاس	فاس الجديد	600,00	-----
4	1498	الدكان رقم 3 بجوار مسجد الفردوس تجزئة الحديقة فاس.	فاس الجديد	2.200,00	-----
5	1502	الدكان رقم 3 بجوار مسجد الريان حي الأزهر فاس.	فاس الجديد	2.450,00	-----
6	1455	الدكان رقم 27 بعمارة زنقة الأيوبيين جنان الحريشي ابن دباب فاس.	القرويين	1.650,00	-----
7	1516	الدكان الكائن بمسجد سيدي خيار بسقاية الدمناتي فاس	القرويين	200,00	-----
8	1542	الدكان رقم 89 الكائن بالطالعة الصغرى فاس.	القرويين	1.500,00	-----
9	1544	الدكان رقم 2 الكائن بمسجد للا سلمى باب الخوخة فاس	القرويين	800,00	-----
10	1557	الدكان رقم 15 بجوار مسجد للا سلمى باب الخوخة الميزان فاس.	القرويين	850,00	-----
11	1577	الدكان رقم 1 بجوار مسجد سيدنا يوسف تجزئة النسمة 1 بلاد بنسودة سهب الورد فاس.	القرويين	700,00	-----
12	1578	الدكان رقم 2 بجوار مسجد سيدنا يوسف تجزئة النسمة 1 بلاد بنسودة سهب الورد فاس.	القرويين	700,00	-----
13	1579	الدكان رقم 3 بجوار مسجد سيدنا يوسف تجزئة النسمة 1 بلاد بنسودة سهب الورد فاس.	القرويين	700,00	-----
14	1580	الدكان رقم 2 الكائن بتجزئة البسمة بنسودة فاس.	القرويين	700,00	-----
15	1581	الدكان رقم 4 الكائن بتجزئة البسمة بنسودة فاس.	القرويين	700,00	-----

16	1582	الدكان رقم 5 الكائن بتجزئة البسمة بنسودة فاس.	القرويين	700,00	-----
17	1293	الدكان رقم 1 بجوار مسجد زواغة العليا فاس.	زواغة	500,00	-----
18	1449	الدكان رقم 3 بجوار مسجد للاخديجة ام المؤمنين عين الشقف فاس.	زواغة	1.000,00	-----
19	1453	الدكان رقم 2 بجوار مسجد حي التازي المراجعة فاس.	زواغة	900,00	-----
20	1469	الدكان رقم 1 بجوار مسجد إبراهيم الخليل تجزئة المستقبل طريق رأس الماء فاس.	زواغة	600,00	-----
21	1470	الدكان رقم 2 بجوار مسجد إبراهيم الخليل تجزئة المستقبل طريق رأس الماء فاس.	زواغة	550,00	-----
22	1471	الدكان رقم 3 بجوار مسجد إبراهيم الخليل تجزئة المستقبل طريق رأس الماء فاس.	زواغة	550,00	-----
23	1494	الدكان رقم 1 بجوار مسجد الفاروق تجزئة الوفاء طريق عين السمن فاس.	زواغة	700,00	-----
24	1495	الدكان رقم 2 بجوار مسجد الفاروق تجزئة الوفاء طريق عين السمن فاس.	زواغة	700,00	-----
25	1496	الدكان رقم 3 بجوار مسجد الفاروق تجزئة الوفاء طريق عين السمن فاس.	زواغة	700,00	-----
26	1497	الدكان رقم 1 بجوار مسجد اليقين تجزئة البسمة بنسودة فاس.	زواغة	800,00	-----
27	1498	الدكان رقم 2 بجوار مسجد اليقين تجزئة البسمة بنسودة فاس.	زواغة	800,00	-----
28	1499	الدكان رقم 3 بجوار مسجد اليقين تجزئة البسمة بنسودة فاس.	زواغة	800,00	-----
29	1500	الدكان رقم 4 بجوار مسجد اليقين تجزئة البسمة بنسودة فاس.	زواغة	800,00	-----
30	1501	الدكان رقم 5 بجوار مسجد اليقين تجزئة البسمة بنسودة فاس.	زواغة	850,00	-----
31	1502	الدكان رقم 6 بجوار مسجد اليقين تجزئة البسمة بنسودة فاس.	زواغة	850,00	-----
32	1507	الدكان رقم 7 بجوار مسجد حي الفرح بنسودة فاس.	زواغة	850,00	-----
33	1508	الدكان رقم 6 بجوار مسجد حي الفرح بنسودة فاس.	زواغة	800,00	-----
34	1509	الدكان رقم 5 بجوار مسجد حي الفرح بنسودة فاس.	زواغة	800,00	-----
35	1510	الدكان رقم 4 بجوار مسجد حي الفرح بنسودة فاس.	زواغة	850,00	-----
36	1511	الدكان رقم 3 بجوار مسجد حي الفرح بنسودة فاس.	زواغة	750,00	-----

و على كل راعب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. بالنسبة للموظفين يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة ، بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى ثلاثة أشهر أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .
3. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحيسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : 3.000,00 درهم نقدا كمبلغ ضمان المشاركة ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة يتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب 3 أشهر كتسبيق ، و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة ، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
 - كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد وقديسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 - عدم استغلال العين المكراة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
7. قبول المحل على حالته.
8. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
9. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
10. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76