



إعلان عن سمسرة كراء محليين حسيين

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسرة علنية لكراء محليين حسيين يقعان بالعنوان المشار إليه بالجدول صحبته وذلك يوم الخميس 27 أكتوبر 2022 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

ر.ت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة الجزافية	المساحة	المحتويات
1	الханوت عدد 1924	مسنانة حي الإنارة جوار مسجد الكوثر رقم 1 طنجة	500.00 درهم	50.000.00 درهم	15 م ²	-----
2	الханوت عدد 1925	مسنانة حي الإنارة جوار مسجد الكوثر رقم 2 طنجة	1000.00 درهم	100.000.00 درهم	30 م ²	-----

وذلك حسب الشروط التالية:

1. أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 2. أن يؤدي المشارك في السمسرة مبلغ 2.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة نقدا.
 3. أن يؤدي كل من رست عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق وشهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
 4. أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه وأن يقبل المحل على حالته.
 5. أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
 6. أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
 7. أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
 8. الربط بشبكة الماء والكهرباء تتم على نفقة المكثري والنظارة لا تتحمل أي مستحقات سابقة عن استهلاك الماء والكهرباء.
 9. كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة.
 10. يترتب عن عدم إتمام إجراءات الكراء بالنسبة للراسية عليه السمسرة عدم السماح بالمشاركة في السمسرة في حالة إعادتها.
 11. لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف أو من له نزاع معها في هذه السمسرة.
 12. ضرورة احترام حرمة المسجد وحرمة الشعائر الدينية المقامة فيه.
- وللمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 والسلام./