



## إعلان عن سمسرة معاوضة

يعلن ناظر أوقاف آسفي ، عن إجراء سمسرة علنية عمومية وفق مقتضيات مدونة الأوقاف المغربية و النصوص المتخذة لتطبيقها يوم الثلاثاء 01 نونبر 2022 على الساعة 11:00 صباحا بمقر نظارة أوقاف آسفي الكائن بشارع المدينة المنورة المدينة الجديدة آسفي من أجل معاوضة قطعة أرضية بتجزئة العبدى بمراكش و ستة قطع أرضية بتجزئة المنظر الجميل بحي أشبار بآسفي وذلك وفق الجدول التالي:

| رت | إسم وموقع الملك                                        | المساحة التقريبية (م <sup>2</sup> ) | المرجع العقاري | مبلغ انطلاق السمسرة للمتر مربع بالدرهم | تاريخ إجراء السمسرة    |
|----|--------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------|----------------------------------------|------------------------|
| 1  | قطعة أرضية رقم 17 بتجزئة العبدى بمراكش                 | (255م <sup>2</sup> )                | 04/262586      | 5000 درهم                              | الثلاثاء 01 نونبر 2022 |
| 2  | قطعة أرضية رقم 2 بتجزئة المنظر الجميل بحي أشبار بآسفي  | (91م <sup>2</sup> )                 | 23/36879       | 1900 درهم                              |                        |
| 3  | قطعة أرضية رقم 9 بتجزئة المنظر الجميل بحي أشبار بآسفي  | (102م <sup>2</sup> )                | 23/36886       | 1900 درهم                              |                        |
| 4  | قطعة أرضية رقم 19 بتجزئة المنظر الجميل بحي أشبار بآسفي | (141م <sup>2</sup> )                | 23/36896       | 2100 درهم                              |                        |
| 5  | قطعة أرضية رقم 21 بتجزئة المنظر الجميل بحي أشبار بآسفي | (126م <sup>2</sup> )                | 23/36898       | 2300 درهم                              |                        |
| 6  | قطعة أرضية رقم 22 بتجزئة المنظر الجميل بحي أشبار بآسفي | (89م <sup>2</sup> )                 | 23/36899       | 2300 درهم                              |                        |
| 7  | قطعة أرضية رقم 23 بتجزئة المنظر الجميل بحي أشبار بآسفي | (128م <sup>2</sup> )                | 23/36900       | 2300 درهم                              |                        |

### فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة أن ينضبط للشروط التالية:

- الحضور شخصيا إلى عين المكان مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 3 نسخ منها أو الإدلاء بوكالة لمن ينوب عن غيره.
- يشرع في تسجيل المشاركين على الساعة 9:00 صباحا من نفس اليوم وعند انطلاق المزايعة تغلق لائحة المشاركين ولا يقبل التسجيل بعدها .
- لا تقبل زيادة أي مشارك لم يوقع على كناش شروط السمسرة ولم يدفع مبلغ صوائر السمسرة و مبلغ ضمان المشاركة.
- يؤدي مبلغ الصوائر المحدد في نسبة 3 % من قيمة انطلاق السمسرة إما نقدا أو بواسطة شيك معتمد .
- يؤدي ضمان المشاركة المحدد في نسبة 10 % من قيمة انطلاق السمسرة إما نقدا أو بواسطة شيك معتمد .
- لا تعتبر السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.
- احترام البروتوكول الصحي الوقائي المعتمد من طرف النظارة.

\*للمزيد من المعلومات ، يمكن الإتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل ، أو عبر الهاتف التالي: **05.24.62.88.46**