



إعلان عن سمسرة كراء

تعلن نظارة أوقاف إقليم الصويرة للعموم أنها ستجري يوم الخميس 06 أكتوبر 2022 على الساعة العاشرة صباحا بمقرها الكائن بشارع بوشعيب الدكالي رقم 77 الصويرة، عن سمسرة عمومية بالمزايدة العلنية لكراء الشقة الحبسية التالية:

رت	نوع الملك	عدد الترتيبي	عنوانه	نوع الاستغلال	التمن الافتتاحي بالدرهم
1	شقة حبسية	226	زنقة مولاي اسماعيل الطابق الثاني رقم: 04، الصويرة.	سكني	1.500.00 د/ش

وعليه فمن كانت له الرغبة في المشاركة في السمسرة، أن يحضر في المكان والزمان المشار إليهما أعلاه وفق أحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها والشروط المسطرة أسفله:

1. أداء ضمانة المشاركة في السمسرة قيمتها ألف درهم (1.000.00) درهم نقدا، ترد إلى صاحبها فور انتهاء السمسرة.

2. يؤدي فوراً كل من رست عليه نتيجة السمسرة:

✓ مصاريف السمسرة المحددة في نسبة 5 % من السومة الكرائية.

✓ ثلاثة أشهر كتسبيق.

3. تكرر هذه الشقة على حالتها ويمكن الاطلاع عليها في عين المكان.

4. الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية، أو بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.

5. الإدلاء ببيان الالتزام بالنسبة للموظفين.

6. لا يقبل في هذه السمسرة مشاركة من هو مدين، أو في نزاع مع الأوقاف، وكذا من لا تتوفر فيه شروط السمسرة.

7. الإدلاء بالقانون الأساسي، وشهادة القيد بالسجل التجاري بالنسبة للشركات.

8. التزام الممثل القانوني للشركة بأداء الوجبة الكرائية، سواء أثناء السير العادي للشركة، أو أثناء تصفيتها قضائيا.

9. لا تتحمل الأوقاف العامة تبعات أي مستحقات مادية وغيرها مترتبة على السابقين إزاء الغير.

10. على الراسي عليه المزاد إبرام عقد الكراء في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة، تحت طائلة إلغاء نتيجتها، ولا يحق له استرجاع ضمانة المشاركة.

وللمزيد من الإيضاحات يرجى الاتصال مباشرة بنظارة أوقاف الصويرة أو بواسطة الهاتف:

05.24.78.52.58 خلال أوقات العمل.

والسلام.

