



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالصويرة، أنه سيتم يوم الأربعاء 2022/09/28 على الساعة العاشرة صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بشارع بوشعيب الدكالي رقم 77 بالصويرة، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطع "ورمدان سيدي عبد الله بن واسمين" و "بحيرة أكادير اسردان" و "بحيرة زاوية مولاي حسن" للاستغلال الفلاحي لمدة ست (06) سنوات غير قابلة للتجديد حسب البيان أسفله:

ر ت	اسم القطعة	الرمز المعلوماتي	موقع القطعة	المساحة	المرجع العقاري	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	بحيرة زاوية مولاي حسن	180424	جماعة سيدي الجزولي، دوار زاوية مولاي حسن	37 آر 02 س	T46843/35	1.000,00	500,00
2	بحيرة أكادير اسردان	180423	جماعة سيدي الجزولي، دوار أكادير اسردان	18 آر 04 س	T44576/35	1.000,00	800,00
3	ورمدان سيدي عبد الله بن واسمين	180485 180486	جماعة الحنشان، دوار ايت بلا اوزروال	03هـ 69 آر 42 س	T53225/35	2.000,00	1.200,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).
فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حسي.
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
4. الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لمثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري.
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%.
7. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم.

والسلام./

0524785258

