



## إعلان

## عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 236. 09. 1 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الأربعاء 28 شتنبر 2022 على الساعة الحادية عشرة صباحا بجوار مسجد القدس بالحي الحسني ببركان حسب البيان التالي:

| الرقم الترتيبي | نوعه     | عنوان المحل الحبسي                                           | مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم |
|----------------|----------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1939           | حانوت    | بجوار مسجد خالد بن الوليد ببركان                             | 800.00 درهم                 |
| 4345           | حانوت    | بجوار مسجد حمزة بن عبد المطلب بجماعة تافوغالت ببركان         | 100.00 درهم                 |
| 1652           | حانوت 5  | بعين الركادة ببركان                                          | 200.00 درهم                 |
| 4361           | حانوت 6  | جوار مسجد الصفا والمروة بسيدي سليمان شراعة ببركان            | 200.00 درهم                 |
| 4362           | حانوت 7  | جوار مسجد الصفا والمروة بسيدي سليمان شراعة ببركان            | 200.00 درهم                 |
| 4363           | حانوت 8  | جوار مسجد الصفا والمروة بسيدي سليمان شراعة ببركان            | 200.00 درهم                 |
| 4079           | حانوت    | بجوار المسجد الأعظم بمركز أكليم ببركان                       | 600.00 درهم                 |
| 4365           | حانوت 10 | جوار مسجد الصفا والمروة بسيدي سليمان شراعة ببركان            | 200.00 درهم                 |
| 4366           | حانوت 11 | جوار مسجد الصفا والمروة بسيدي سليمان شراعة ببركان            | 200.00 درهم                 |
| 4367           | حانوت 12 | جوار مسجد الصفا والمروة بسيدي سليمان شراعة ببركان            | 200.00 درهم                 |
| 2714           | حانوت    | بجوار المسجد المحمدي بطريق ورطاس ببركان                      | 300.00 درهم                 |
| 341            | دار 39   | بجوار مسجد سلمان الفارسي بسيدي سليمان شراعة ببركان           | 500.00 درهم                 |
| 1984           | حانوت 8  | بجوار مسجد حمزة ببركان                                       | 1150.00 درهم                |
| 691            | دار      | الكاننة فوق مسجد التوحيد بدوار جراوة جماعة فزوان إقليم بركان | 600.00 درهم                 |
| 2530           | حانوت 2  | بحي سيدي علي بنخلف قرب مسجد صلاح الدين الأيوبي ببركان        | 700.00 درهم                 |
| 669            | منزل 1   | جوار مسجد جابر بنعبدالله ببركان                              | 900.00 درهم                 |
| 2299           | حانوت 35 | بجوار مسجد بدر ببركان                                        | 400.00 درهم                 |

ومن شروط السمسرة أيضا ما يلي:

- 1 - إدلاء الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2 - الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن يريد أن ينوب عن غيره.
- 3 أداء مبلغ 1000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة تؤدي نقدا يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 4 - أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 5 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لمن هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
- 6 - يتعين على الراغبة عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 7 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه،

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف : 05-36-68-23-77

والسلام./