



إعلان عن سمسة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلم نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الثلاثاء 27 شتنبر 2022 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف، والكاين بقرب مسجد محمد السادس بوجدة حسب البيان التالي:

العدد الترتيبي للملك	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسة بالدرهم
4239	حانوت	بجوار مسجد أولاد علي بن يحيى جماعة سيدي موسى لمهاية وجدة	470.00 درهم
4240	حانوت	بجوار مسجد دوار الشرفاء سيدي موسى لمهاية وجدة	250.00 درهم
2810	نقطة بيع	بسوق العونية وجدة	200.00 درهم
2504	حانوت 1	بجوار مسجد السمارة 2 وجدة	400.00 درهم
4064	حانوت	بجوار مسجد حذيفة بن اليمان وجدة	550.00 درهم
2437	حانوت	بجوار مسجد السمارة 1 وجدة	580.00 درهم
4298	حانوت 1	بجوار مسجد إبراهيم الخليل زنقة الهناء جنان السكير طريق العونية وجدة	560.00 درهم
2505	حانوت 2	بجوار مسجد السمارة 2 وجدة	1000.00 درهم
2168	حانوت 3	بجوار مسجد بلحسين وجدة	950.00 درهم
4242	حانوت 2	بجوار مسجد دوار التواشنة جماعة سيدي بلنوار وجدة	700.00 درهم
1747	حانوت	بجوار مسجد الخليفة بن عيسى وجدة	500.00 درهم
2363	حانوت 10	بجوار مسجد الخير وجدة	750.00 درهم
4346	حانوت	بجوار مسجد أبي بكر الصديق جماعة مستفركي أحواز وجدة	150.00 درهم
2503	حانوت	بجوار مسجد السمارة 1 وجدة	700.00 درهم
4226	حانوت	بجوار مسجد الهدى جماعة سيدي بوهريه بركان	100.00 درهم
4326	حانوت 2	بجوار مسجد الخليل بدوار أولاد علي بن يحيى سيدي بلنوار وجدة	350.00 درهم
2847	نقطة بيع	سوق العونية وجدة	240.00 درهم
4300	حانوت 3	بجوار مسجد إبراهيم الخليل زنقة الهناء جنان السكير طريق العونية وجدة	700.00 درهم

ومن شروط السمسة أيضا ما يلي:

- 1 - إدلاء الراغب في المشاركة في السمسة ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2 - الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسة لمن يريد أن ينوب عن غيره.
- 3 - أداء مبلغ 2000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسة تؤدي نقدا يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسة عليه.
- 4 - أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسة ويرغب في كرائه.
- 5 - لا يسمح بالمشاركة في السمسة لمن هو مدين للأوقاف ومن له نزاع معها.
- 6 - يتعين على الراسية عليه السمسة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسة.
- 7 - كل من رست عليه السمسة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه وإلا تلغى نتيجة السمسة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه،

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./.