



المملكة المغربية

وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية

نظارة أوقاف الناظور

مصلحة تسيير الأملاك الوقفية



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية

يعلن ناظر الأوقاف بالناظور أن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية ستقع يوم الخميس 22 شتنبر 2022 على الساعة العاشرة والنصف صباحا (10:30) بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي لوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية حي المطار الناظور- حسب البيان أسفله:

رقم الملك	الرقم الترتيبي	نوع الملك	موقعه	نوع الإستغلال	المساحة	التمن الافتتاحي بالدرهم
1161	02	مستودع	عمارة غزلان بلدية الناظور	التجارة	100م ²	2000.00 د/ش
1232	10	دكان	بجوار المسجد العتيق الحي المدي بلدية الناظور	التجارة	15م ²	750.00 د/ش
1251	9	دكان	المرآب التحت أرضي لمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بلدية الناظور	التجارة	25.50م ²	800.00 د/ش
1252	10	دكان	المرآب التحت أرضي لمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بلدية الناظور	التجارة	21.35م ²	800.00 د/ش
1253	11	دكان	المرآب التحت أرضي لمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بلدية الناظور	التجارة	20.91م ²	1000.00 د/ش
1254	12	دكان	المرآب التحت أرضي لمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بلدية الناظور	التجارة	21.70م ²	800.00 د/ش
1275	01	دكان	بجوار مسجد التضامن أولاد لحسن بلدية الناظور	التجارة	26.97م ²	1200.00 د/ش
1276	02	دكان	بجوار مسجد التضامن أولاد لحسن بلدية الناظور	التجارة	17.03م ²	1000.00 د/ش

1285	01	دكان	بجوار مسجد الكماش جماعة بو عرك إقليم الناظور	التجارة	13.50م ²	500.00 د/ش
1286	02	دكان	بجوار مسجد الكماش جماعة بو عرك إقليم الناظور	التجارة	13.16م ²	500.00 د/ش
1287	03	دكان	بجوار مسجد الكماش جماعة بو عرك إقليم الناظور	التجارة	13.50م ²	500.00 د/ش
1288	04	دكان	بجوار مسجد الكماش جماعة بو عرك إقليم الناظور	التجارة	13.50م ²	500.00 د/ش
1289	05	دكان	بجوار مسجد الكماش جماعة بو عرك إقليم الناظور	التجارة	13.16م ²	500.00 د/ش
1290	06	دكان	بجوار مسجد الكماش جماعة بو عرك إقليم الناظور	التجارة	13.50م ²	500.00 د/ش

فعلى الراغب في المشاركة في السمسرة، أن يحضر في المكان والزمان المشار إليهما أعلاه، وفق أحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها والشروط المسطرة أسفله :

- 1/ الإدلاء بالبطاقة التعريف الوطنية
- 2/ لا يقبل في هذه السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء .
- 3/ لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف .
- 4/ بالنسبة لممثل الشركة، ضرورة تقديم الوثائق التالية مصادق على صحة مطابقتها للأصل: النظام الأساسي للشركة، السجل التجاري، آخر محضر لجمع عام، التزام الممثل القانوني للشركة، سلطة التوقيع.
- 5/ الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 6/ تحمل واجب تسجيل عقد الكراء .
- 7/ أداء ضمانة المشاركة في السمسرة تساوي مبلغ انطلاق السمسرة قبل الإفتتاح.
- 8/ أداء واجب الكراء مع صوائر السمسرة المحددة في نسبة 5 % من السومة الكرائية .
- 9/ الراسية عليه السمسرة ملزم بإرجاع العقد في ظرف 3 أيام من تاريخ تسلمه وذلك تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة دون الرجوع على الأوقاف بأي حق.
- 10/ كراء المخلات على حالتها مع عدم مطالبة الأوقاف بأي إصلاح أو تعويض.

و من أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الهاتف وذلك خلال أوقات العمل: 0536.60.63.11 .

