



إعلان عن سمسرة من أجل الكراء

07 شتنبر 2022
عدد: 33/كراء/2022

ينهي ناظر الأوقاف بالرباط إلى علم العموم أنه سيتم في يوم الثلاثاء 2022/10/04 ابتداء من العاشرة صباحا، بقاعة السمسرات بنظارة أوقاف الرباط، زنقة باب شالة، بالرباط، إجراء عملية سمسرة كراء عن طريق المزاد العلني، للأملاك الحبسية الآتية:

رقم الملك	نوع الحبس	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ الغبطة
1	فلوري	شقة	عمالة الرباط، مقاطعة حسان، شارع محمد الخامس، عمارة فلوري رقم 345، الشقة 11	2.000,00	4.000,00	500.000,00
198	العامة	فيلا	عمالة الرباط، مقاطعة اكдал - الرياض، القرية الحبسية، ديور الجامع، شارع الحسن الثاني، 12	1.700,00	3.400,00	200.000,00
12038	العامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، حي المسيرة 1، جوار مسجد الوفاء، الدكان 3	250,00	500,00	-
12214	العامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، حي النهضة، جوار مسجد الفتح، الدكان 05	800,00	1.600,00	-
12651	العامة	دكان	عمالة الصخيرات - تمارة، مدينة تامسنا، تجزئة الكنز، جوار مسجد الكنز، الدكان 06	1.000,00	2.000,00	20.000,00
23000	العامة	حمام	عمالة الرباط، مقاطعة حسان، المدينة العتيقة، حي السوق، زنقة للا أم الكنايش، رقم 04.	17.150,00	34.300,00	200.000,00

وذلك طبقا لأحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها.

فعلى كل راغب في المشاركة في المزاد العلني احترام الضوابط الآتية:

- الحضور شخصيا في الزمن والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- لا يسمح لمن هو مدين للأوقاف بالمشاركة في السمسرة.
- يفترض في المشاركين في السمسرة اطلاعهم مسبقا على المحل موضوع السمسرة.

على الراسي عليه المزاد:

- أن يؤدي فور رسو المزاد عليه مبلغ الغبطة، ومبلغ ثلاثة (3) أشهر من الوجيبة الكرائية، ومبلغ ضمان يساو مبلغ كراء شهر واحد، مع زيادة 5 % كصوائر السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- إبرام عقد الكراء في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة، تحت طائلة إلغاء نتيجتها، ولا يحق له استرجاع مبلغ ضمان المشاركة.

وللمزيد من المعلومات يرجى ربط الاتصال بمصلحة تسيير الأملاك الوقفية بنظارة أوقاف الرباط.

ناظر أوقاف الرباط

إمضاء: محمد اسبول