



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء أملاك حبسية

تعلن نظارة أوقاف القصر الكبير إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص التطبيقية لها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية يوم الجمعة 23 شتنبر 2022 على الحادي عشرة صباحاً بمقر النظارة الكائن بإقامة ابتسام 2 - أ - طريق العرائش القصر الكبير حسب البيان التالي :

ر.ت	نوع الملك	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	ملاحظات
1	دكان عدد : 1406	الكائن جوار مسجد الشفاء رقم 01 القصر الكبير	450.00 د / ش	450.00 درهم	يكرى على حالته
2	دكان عدد 1404	الكائن جوار مسجد الشكر رقم 05 القصر الكبير	250.00 د / ش	250.00 درهم	يكرى على حالته

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايدة :

- 1- الحضور بعين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه مرفوقاً ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- الاطلاع مسبقاً على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه .
- 4- أن يؤدي المشارك مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه، نقداً أو بحوالة بنكية مضمونة الأداء ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 5- على كل من أرست عليه السمسرة أداء شهر كراء على وجه التسبيق وشهر كراء على وجه ضمانه الكراء، بالإضافة إلى 5% من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
- 6- كل من أرست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه ، في أجل أقصاه (48) ساعة وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ الضمانة .
- 7- لا يتسلم المكتري العين المكترة إلا بعد توقيعه على العقد .
- 8- لا يقبل في السمسرة من هو مدين للأوقاف ولا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسرة.



وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة
أو بواسطة الهاتف رقم : 05-39-91-95-72 خلال أوقات العمل الإداري