



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الخميس 25 غشت 2022
سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد – البطحاء – لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

ر.ت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	1542	الدكان رقم 89 الكائن بالطالعة الصغرى فاس .	القرويين	1.500,00	----
2	1544	الدكان رقم 2 الكائن بمسجد للاسلى بباب الخوخة فاس.	القرويين	800,00	----
3	1516	الدكان الكائن بمسجد سيدي خيار بسفاية الدمناتي فاس.	القرويين	200,00	
4	1312	الدكان رقم 3 بمسجد الإحسان بحي طارق فاس	فاس الجديد	900,00	
5	1387	الدكان رقم 9 بمسجد دوار الهندية بعوينات الحجاج فاس	فاس الجديد	500,00	
6	1502	فاس الجديد الدكان رقم 3 بمسجد الريان بحي الأزهر فاس	فاس الجديد	2.450,00	
7	1453	الدكان رقم 2 الكائن بجوار مسجد حي التازي المرجة فاس .	زواغة	1.000,00	
8	1469	الدكان رقم 1 الكائن بمسجد إبراهيم الخليل بتجزئة المستقبل طريق رأس الماء فاس.	زواغة	700,00	
9	1470	الدكان رقم 2 الكائن بمسجد إبراهيم الخليل بتجزئة المستقبل طريق رأس الماء فاس.	زواغة	650,00	----
10	1471	الدكان رقم 3 الكائن بمسجد إبراهيم الخليل بتجزئة المستقبل طريق رأس الماء فاس.	زواغة	650,00	----
11	1478	الدكان رقم 5 الكائن بمسجد الحكمة طريق عين السمن فاس.	زواغة	650,00	----
12	1481	الدكان رقم 8 الكائن بمسجد الحكمة طريق عين السمن فاس.	زواغة	650,00	----

و على كل راغب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.

2. بالنسبة للموظفين يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة ، بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى ثلاثة أشهر أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .
3. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحبسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : 3.000,00 درهم نقدا كمبلغ ضمان المشاركة ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة يتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب 3 أشهر كتسبيق و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة ، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
 - كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء و الماء .
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل ما يمس بحرمة المسجد وقديسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 - عدم استغلال العين المكررة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
7. قبول المحل على حالته.
8. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
9. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
10. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76