



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف الناظور
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية

يعلن ناظر الأوقاف بالناظور أن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية ستقع يوم الخميس 18 غشت 2022 على الساعة العاشرة والنصف صباحا (10:30) بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي لوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية حي المطار الناظور- حسب البيان أسفله:

رقم الملك	الرقم الترتيبي	نوع الملك	موقعه	نوع الاستغلال	المساحة	التمن الافتتاحي بالدرهم
1285	01	دكان	بجوار مسجد الكماش جماعة بوعرك إقليم الناظور	التجارة	13.50م ²	500.00 د/ش
1286	02	دكان	بجوار مسجد الكماش جماعة بوعرك إقليم الناظور	التجارة	13.16م ²	500.00 د/ش
1287	03	دكان	بجوار مسجد الكماش جماعة بوعرك إقليم الناظور	التجارة	13.50م ²	500.00 د/ش
1288	04	دكان	بجوار مسجد الكماش جماعة بوعرك إقليم الناظور	التجارة	13.50م ²	500.00 د/ش
1289	05	دكان	بجوار مسجد الكماش جماعة بوعرك إقليم الناظور	التجارة	13.16م ²	500.00 د/ش
1290	06	دكان	بجوار مسجد الكماش جماعة بوعرك إقليم الناظور	التجارة	13.50م ²	500.00 د/ش
1291	01	دكان	بجوار مسجد الفتح حي العمران بلدية سلوان إقليم الناظور	التجارة	22.26م ²	600.00 د/ش
1292	02	دكان	بجوار مسجد الفتح حي العمران بلدية سلوان إقليم الناظور	التجارة	22.80م ²	600.00 د/ش

1293	03	دكان	بجوار مسجد الفتح حي العمران بلدية سلوان إقليم الناظور	التجارة	23.72م ²	600.00 د/ش
1294	04	دكان	بجوار مسجد الفتح حي العمران بلدية سلوان إقليم الناظور	التجارة	23.70م ²	600.00 د/ش
1295	05	دكان	بجوار مسجد الفتح حي العمران بلدية سلوان إقليم الناظور	التجارة	24.60م ²	600.00 د/ش
1296	06	دكان	بجوار مسجد الفتح حي العمران بلدية سلوان إقليم الناظور	التجارة	23.30م ²	600.00 د/ش
1297	07	دكان	بجوار مسجد الفتح حي العمران بلدية سلوان إقليم الناظور	التجارة	23.50م ²	600.00 د/ش

فعلى الراغب في المشاركة في السمسرة، أن يحضر في المكان والزمان المشار إليهما أعلاه، وفق أحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها والشروط المسطرة أسفله :

- 1/ الإدلاء بالبطاقة التعريف الوطنية
 - 2/ لا يقبل في هذه السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء .
 - 3/ لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف .
 - 4/ بالنسبة لممثل الشركة، ضرورة تقديم الوثائق التالية مصادق على صحة مطابقتها للأصل: النظام الأساسي للشركة، السجل التجاري، آخر محضر لجمع عام، التزام الممثل القانوني للشركة، سلطة التوقيع.
 - 5/ الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
 - 6/ تحمل واجب تسجيل عقد الكراء .
 - 7/ أداء ضمانات المشاركة في السمسرة تساوي مبلغ انطلاق السمسرة قبل الإفتتاح.
 - 8/ أداء واجب الكراء مع صوائر السمسرة المحددة في نسبة 5 % من السومة الكرائية .
 - 9/ الراسية عليه السمسرة ملزم بإرجاع العقد في ظرف 3 أيام من تاريخ تسلمه وذلك تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة دون الرجوع على الأوقاف بأي حق.
 - 10/ كراء المحلات على حالتها مع عدم مطالبة الأوقاف بأي إصلاح أو تعويض.
- و من أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الهاتف وذلك خلال أوقات العمل: 0536.60.63.11 .