



إعلان عن سمسرة كراء

تعلن نظارة أوقاف إقليم الصويرة للعموم أنها ستجري يوم الأربعاء 27 يوليوز 2022 على الساعة العاشرة صباحا بمقرها الكائن بشارع بوشعيب الدكالي رقم 77 الصويرة، سمسرة عمومية بالمزايدة العلنية لكراء المحلات الحبسية التالية:

رت	نوع الملك	عدده الترتيبي	عنوانه	نوع الاستغلال	التمن الافتتاحي بالدرهم
1	دكان حبسي	1389	جوار مسجد البرج 1 رقم: 05، الصويرة	التجارة	2.000.00 د/ش
2	دكان حبسية	1360	سوق الحنشان رقم: 08، إقليم الصويرة	التجارة	300.00 د/ش
3	دكان حبسي	1461	جوار مسجد ايت سعيد رقم: 06، إقليم الصويرة	التجارة	250.00 د/ش

وعليه فمن كانت له الرغبة في المشاركة في السمسرة، أن يحضر في المكان والزمان المشار إليهما أعلاه وفق أحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها والشروط المسطرة أسفله:

1. أداء ضمانات المشاركة في السمسرة قيمتها ألف درهم (1.000.00) درهم نقدا، ترد إلى صاحبها فور انتهاء السمسرة.

2. يؤدي فورا كل من رست عليه نتيجة السمسرة:

✓ مصاريف السمسرة المحددة في نسبة 5 % من السومة الكرائية.

✓ ثلاثة أشهر كتسبيق.

3. تكرر هذه المحلات على حالتها ويمكن الاطلاع عليها في عين المكان.

4. الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية أو بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.

5. الإدلاء ببيان الالتزام بالنسبة للموظفين.

6. لا يقبل في هذه السمسرة مشاركة من هو مدين أو في نزاع مع الأوقاف وكذا من لا تتوفر فيه شروط السمسرة.

7. الإدلاء بالقانون الأساسي، وشهادة القيد بالسجل التجاري بالنسبة للشركات.

8. التزام الممثل القانوني للشركة بأداء الوجبة الكرائية، سواء أثناء السير العادي للشركة، أو أثناء تصفيتها قضائيا.

9. لا تتحمل الأوقاف العامة تبعات أي مستحقات مادية وغيرها مترتبة على السابقين إزاء الغير.

10. على الراسي عليه المزاود إبرام عقد الكراء في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة، تحت طائلة إلغاء

نتيجتها، ولا يحق له استرجاع ضمانات المشاركة.

وللمزيد من الإيضاحات يرجى الاتصال مباشرة بنظارة أوقاف الصويرة أو بواسطة الهاتف:

05.24.78.52.58 خلال أوقات العمل.

والسلام.

