



إعلان عن سمسة من أجل الكراء

05 يوليوز 2022
عدد: 27/كراء/2022

ينهي ناظر الأوقاف بالرباط إلى علم العموم أنه سيتم في يوم الخميس 2022/07/21 ابتداء من العاشرة صباحا، بقاعة السمسمرات بنظارة أوقاف الرباط، زنقة باب شالة، بالرباط، إجراء عملية سمسة كراء عن طريق المزاد العلني، للأملاك الحسبية الآتية:

رقم الملك	نوع الحبس	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسة	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ الغبطة
53327	العامة	دكان	رقم 07، الطابق العلوي، فندق ابن عائشة، شارع القناصل، المدينة العتيقة، الرباط	550,00	1.100,00	40.000,00
11010 11011 11012	الحرمين الشريفين	مستودع	زنقة ابن حوقل، قيسارية الدعنونية رقم 08-09 و10، الرباط	3.500,00	7.000,00	120.000,00
12287	العامة	دكان	رقم 06، جوار مسجد الفوز، بشارع الفوز، حي يعقوب المنصور، بالرباط	1.500,00	3.000,00	-
12314	العامة	دكان	رقم 03، جوار مسجد الإمام البخاري، حي المغرب العربي، تمارة	700,00	1.400,00	-
12377	العامة	دكان	رقم 04، جوار مسجد التضامن، عين عودة	800,00	1.600,00	-
12435	العامة	دكان	رقم 04، جوار مسجد أبي بكر الصديق، أولاد مطاع، كيش الاوداية، تمارة	1.000,00	2.000,00	-

وذلك طبقا لأحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها.

فعلى كل راغب في المشاركة في المزاد العلني احترام الضوابط الآتية:

- الحضور شخصيا في الزمن والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين، وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين، وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.
- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسة نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- لا يسمح لمن هو مدين للأوقاف بالمشاركة في السمسة.
- يفترض في المشاركين في السمسة اطلاعهم مسبقا على المحل موضوع السمسة.

على الراسي عليه المزاد:

- أن يؤدي فور رسو المزاد عليه مبلغ الغبطة، ومبلغ ثلاثة (3) أشهر من الوجيبة الكرائية، ومبلغ ضمان يساو مبلغ كراء شهر واحد، مع زيادة 5% كصوائر السمسة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون.
- إبرام عقد الكراء في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسة، تحت طائلة إلغاء نيتها، ولا يحق له استرجاع مبلغ ضمان المشاركة.

وللمزيد من المعلومات يرجى ربط الاتصال بمصلحة تسيير الأملاك الوقفية بنظارة أوقاف الرباط

إمضاء: محمد اسبول