



إعلان عن كراء قطعتين حبسيتين بنظام الأمد المتوسط

يعلن ناظر أوقاف بني ملال الى علم العموم ان النظارة ستجري سمسة عمومية علنية لكراء قطعتين حبسيتين بنظام الأمد المتوسط وذلك وفق احكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الاخرة 1440 الموافق ل (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، وكذا القرار الوزيري رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 ابريل 2013) وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه. كما هو مبين بالجدول أسفله:

تاريخ اجراء السمسة	اسم الأرض	المساحة	مبلغ انطلاق السمسة	ضمانة المشاركة	مدة الكراء	مكان اجراء السمسة	نوع الاستغلال
الخميس 21 يوليوز 2022 على الساعة الحادية عشر والنصف صباحا	فم الدراع	08هـ 01ار 37س	8000,00 درهم	8000,00 درهم	عشر سنوات قابلة للتجديد	أمام مكتب الجماعة القروية بفم الجمعة	انجاز استثمار فلاحي (الغرس - تربية المواشي)
الخميس 21 يوليوز 2022 على الساعة الحادية عشر والنصف صباحا	أرض تفراوت بقعة 3 قرب الحاج بأرفالة	00هـ 11ار 26س	1800.00 درهم	1800.00 درهم	ست سنوات قابلة للتجديد	أمام مكتب الجماعة القروية بفم الجمعة	للاستغلال غير الفلاحي

كل من يهمه أمر المشاركة في السمسة الحضور الى مكان اجرائها في ساعته وتاريخه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.

- 1- يؤدي مبلغ ضمانة المشاركة مسبقا نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء ويرجع إلى المشارك في حالة عدم رسو السمسة عليه.
 - 2- لا تقبل المشاركة في السمسة بالنسبة للأشخاص المدينين للأوقاف ولكل من له نزاع قضائي معها.
 - 3- الادلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسة بالنسبة لمن ينوب عن غيره وفق مقتضيات المادة 4 من مدونة الحقوق العينية
 - 4- كل من رست عليه السمسة يؤدي المبلغ كاملا مع اضافة واجب 5% من الثمن الذي رست به.
 - 5- يفترض في كل من سيشارك في هذه السمسة أنه على علم مسبق بالأراضي ومكان تواجدها.
 - 6- لا تكون السمسة نهائية الا بعد مصادقة الوزارة. وقبل ابرام العقد على الراسية عليه موافاة النظارة في اجل أقصاه 30 يوما بالوثائق التالية:
 - ضمانة مالية او بنكية لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة الراسية عليه لا تقل قيمتها عن 2% من المبلغ الإجمالي للإستثمار.
 - 7- التزام بالزيادة في الوجيبة الكرائية عند كل تجديد للعقد بنسبة 20%.
- و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بمقر النظارة المذكور او الاتصال على الرقم الهاتفي 0523482770 .

النظارة

