



إعلان عن إجراء سمسرة عينية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل سمسرات عمومية لكراء الأملاك الحسبية الواردة بالجدول أسفله: **يوم الثلاثاء 19 يوليوز 2022 على الساعة الحادية عشر صباحا بمقر النظارة الكائن برقم 30 زنقة فاس حي البلاطو بالجديدة**

ع. الملك	المساحة	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة	ضمانة المشاركة في السمسرة
1051	8.75 م ²	رقم 01 جوار ضريح سيدي بنور بسيدي بنور	400.00 درهم	10000.00 د.	2000.00 درهم
1052	8.60 م ²	رقم 02 جوار ضريح سيدي بنور بسيدي بنور	400.00 درهم	10000.00 د.	2000.00 درهم
08	9 م ²	بيت يستلزم الإصلاح برقم 03 بدرب الزاوية القادرية بأزمور	150.00 درهم	**	1000.00 درهم
1009	13 م ²	رقم 14 زنقة الجامع الكبير أزمور	400.00 درهم	**	2000.00 درهم
1002	13,5 م ²	دوار الكدية قيادة أولاد عمران بسيدي بنور	200.00 درهم	**	1000.00 درهم
1005	13,5 م ²		150.00 درهم	**	1000.00 درهم
1007	13,5 م ²		150.00 درهم	**	1000.00 درهم
1007	15 م ²	جوار مسجد الحميدات بسيدي اسماعيل	150.00 درهم	**	1000.00 درهم
1006	12 م ²	رقم 02 جوار مسجد المسيرة الخضراء بمركز اولاد غانم	400.00 درهم	**	2000.00 درهم
1008	7.50 م ²	جوار مسجد دوار اولاد حمودة بجماعة سيدي عابد بالجديدة	100.00 درهم	**	1000.00 درهم
1008	10 م ²	جوار مسجد دوار التريعات بجماعة سيدي اسماعيل بالجديدة	150.00 درهم	**	1000.00 درهم
1009	10 م ²		150.00 درهم	**	1000.00 درهم
1009	15 م ²	جوار مسجد دوار الزواوي بجماعة هشتوكة بالجديدة	120.00 درهم	**	1000.00 درهم
1010	15 م ²		120.00 درهم	**	1000.00 درهم
1026	12 م ²	جوار مسجد الغفران دوار الصابحة المشترك سيدي بنور	160.00 درهم	**	1000.00 درهم
1027	10 م ²		160.00 درهم	**	1000.00 درهم
1325	19 م ²	جوار مسجد سي احمد جماعة اولاد عيسى بإقليم الجديدة	200.00 درهم	**	1000.00 درهم
1216	15 م ²	رقم 04 جوار مسجد الرحمان أرض سانية حيمي 2 أزمور	500.00 درهم	**	2000.00 درهم
1026	10 م ²	رقم 07 جوار مسجد السنة حي النضال البير الجديد 2 أزمور	500.00 درهم	**	2000.00 درهم
1237	9 م ²	جوار مسجد عمر بن الخطاب دوار الزروك اولاد رحمون الجديدة	100.00 درهم	**	500.00 درهم
1238	18 م ²	رقم 01 جوار مسجد دوار العدير الغربية جماعة الحوزية	200.00 درهم	**	1000.00 درهم
1239	17 م ²	رقم 02 جوار مسجد دوار العدير الغربية جماعة الحوزية	200.00 درهم	**	1000.00 درهم

حسب الشروط التالية :

1. أن لا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
2. الحضور في المكان و التوقيت المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
3. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
4. أداء مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة المحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
5. قبول الراسية عليه السمسرة للملك على حالته ، و يتحمل مصاريف الربط بشبكي الماء و الكهرباء و إلتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحمة المسجد .
6. أداء الراسية عليه السمسرة بمجرد رسوها لمبلغ الغبطة و مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة يساوي المبلغ الذي سترسو به السمسرة و لثلاث أشهر على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسرة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
7. الالتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلا تلغى نتيجة السمسرة

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات العمل