



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بصفرو إلى علم العموم أنه سيتم إجراء سمسرتين عموميتين علنيتين لكراء القطعتين الحبسيتين المغروستين بأشجار الزيتون : " لوريسة بأنسم " التابعة لنيابة رباط الخير و " بلاد بيت بوناصر " التابعة لنيابة عزابة للاستغلال الفلاحي لمدة 06 سنوات غير قابلة للتجديد وذلك حسب ما هو مبين بالجدول أسفله :

ر . ت	اسم القطعة	موقع القطعة	المرجع العقاري	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	تاريخ وتوقيت السمسرة	مكان السمسرة
1	لوريسة بأنسم	قبيلة إغزران دوار أنسم جماعة إغزران	41/30614	8000,00	8000,00	2022/07/18 11:00 صباحا	السوق الأسبوعي برباط الخير
2	بلاد بيت بوناصر	دوار إفراح جماعة عزابة	41 /7339	7600,00	7600,00	2022/07/19 11:00 صباحا	مركز عزابة

وستجرى هاتان السمسرتان وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440هـ (فاتح مارس) 2019م المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 08 ربيع الأول 1431 (فبراير) 2010م المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).
فعلى الراغبين في المشاركة في هاتين السمسرتين الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية :

- 1 - لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي
 - 2 - الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره
 - 3 - يفترض في المشاركون في السمسرة معرفتهم المسبقة بالقطعة موضوع كل سمسرة (موقعها، محتوياتها، حالته ...)
 - 4 - الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لمثلي الشركات
 - 5 - أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه
 - 6 - أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%
 - 7 - أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء لضمانة (نقدية أو شيك مضمون الأداء) لتأمين واجب الكراء السنوي
 - 8 - أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم 0535660029 ، والسلام .

