



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الخميس 23 يونيو 2022
سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد – البطحاء – لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

ر.ت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	1312	الدكان رقم 3 الكائن بجوار مسجد الإحسان حي طارق 1 فاس .	فاس الجديد	1.100,00	----
2	1387	الدكان رقم 9 الكائن بجوار مسجد دوار الهندية عوينات الحجاج فاس .	فاس الجديد	600,00	----
3	1293	الدكان رقم 1 الكائن بجوار مسجد زواغة العليا فاس .	زواغة	450,00	----
4	1450	الدكان رقم 4 الكائن بجوار مسجد للاخديجة أم المومنين بعين الشقف فاس .	زواغة	1.000,00	----
5	1451	الدكان رقم 5 الكائن بجوار مسجد للاخديجة أم المومنين بعين الشقف فاس .	زواغة	950,00	----
6	1453	الدكان رقم 2 الكائن بجوار مسجد حي التازي المرجة فاس .	زواغة	1.000,00	----
7	1289	الدكان رقم 38 الكائن بالدراقين الطالعة الكبرى فاس.	القرويين	400,00	----
8	1516	الدكان الكائن بجوار مسجد سيدي اخيار سقاية الدمناتي فاس.	القرويين	300,00	----
9	1532	الدكان رقم 1 بجوار مسجد الأنصار سيدي بوجيدة فاس .	القرويين	1.100,00	----
10	1541	الدكان رقم 181 بجنان التوازة بسيدي بوجيدة فاس.	القرويين	2.300,00	----
11	1542	الدكان رقم 89 الكائن بالطالعة الصغرى المدينة القديمة فاس.	القرويين	1.800,00	----
12	1544	الدكان رقم 2 بجوار مسجد للاسلى باب الخوخة الميزان فاس.	القرويين	1.000,00	----
13	2 / 2016	الدكان رقم 2 بكراج كامبيني فاس.	القرويين	500,00	----
14	2430	الأروى رقم 18 الكائن ببرج الذهب فاس.	القرويين	350,00	----

و على كل راغب في المشاركة أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. بالنسبة للموظفين يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة ، بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى ثلاثة أشهر أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .
3. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحيسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : 3.000,00 درهم نقدا كمبلغ ضمان المشاركة ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. يؤدي المشارك في السمسرة مبلغ الغبطة نقدا أو بواسطة شيك مصادق عليه من طرف البنك .
5. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة يتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
6. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب 3 أشهر كتسبيق و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة ، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
7. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي :
 - كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد و قدسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 - عدم استغلال العين المكررة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
8. قبول المحل على حالته.
9. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
10. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
11. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم : 05-35-63-33-76