



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431هـ (23 فبراير 2010) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الجمعة 01 يوليوز 2022 على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف، والكانن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة حسب البيان التالي:

العدد الترتيبي للملك	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
2027	حانوت 8	المركب التجاري بنتاج الطابق الثالث وجدة	900.00 درهم
4240	حانوت	بجوار مسجد دوار الشرفاء سيدي موسى لمهاية وجدة	350.00 درهم
2824	نقطة بيع	بسوق العونية وجدة	300.00 درهم
2504	حانوت 1	بجوار مسجد السمارة 2 وجدة	500.00 درهم
4064	حانوت	بجوار مسجد حذيفة بن اليمان وجدة	650.00 درهم
2023	حانوت 4	المركب التجاري بنتاج وجدة	600.00 درهم
2060	حانوت 20	المركب التجاري بنتاج الطابق الثالث وجدة	800.00 درهم
2505	حانوت 2	بجوار مسجد السمارة 2 وجدة	1150.00 درهم
2017	حانوت 35	المركب التجاري بنتاج وجدة	650.00 درهم
2075	حانوت 38	المركب التجاري بنتاج وجدة	550.00 درهم
2074	حانوت 4	المركب التجاري بنتاج وجدة	900.00 درهم
11/89	شقة	الكاننة ببلوك أ بعمارة الأحباس شارع الحجاز وجدة	1000.00 درهم
34/89	شقة	الكاننة ببلوك س بعمارة الأحباس شارع الحجاز وجدة	1000.00 درهم
9/89	شقة	الكاننة ببلوك ب بعمارة الأحباس شارع الحجاز وجدة	1000.00 درهم
1/89	شقة	الكاننة ببلوك أ بعمارة الأحباس شارع الحجاز وجدة	1000.00 درهم

ومن شروط السمسرة أيضا ما يلي:

- 1 - إداء الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2 - الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن يريد أن ينوب عن غيره.
- 3 - أداء مبلغ 2000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة تؤدي نقدا يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 4 - أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 5 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة من هو مدين للأوقاف ومن له نزاع معها.
- 6 - يتعين على الراغبة عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 7 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتائجها ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه،

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./