



## إعلان

يعلن ناظر أوقاف بني ملال الى علم العموم ان النظارة ستجري سمسة عمومية علنية وفق احكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادة الاخرة 1440 الموافق ل ( فاتح مارس 2019 ) المغير و المتمم للظهير الشريف 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول (23 فبراير 2010 ) المتعلق بمدونة الأوقاف، وكذا القرار الوزيري رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 ابريل 2013) وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه، لكراء القطعة الأرضية الحسبية المسماة " تفراوت بقعة 3 قرب الحاج " الكائنة بارفالة دائرة ابنزو إقليم ازيلال لمدة ست سنوات قابلة للتجديد على أساس الاستغلال غير الفلاحي وفق الجدول التالي:

| اسم القطعة                      | موقعها             | مساحتها       | رسمها العقاري | مبلغ انطلاق السمسة بالدرهم | مدة الكراء            | مكان و تاريخ السمسة                                                                                                    | نوع الكراء            | مبلغ ضمانته المشاركة |
|---------------------------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| تفراوت بقعة 3 قرب الحاج بارفالة | ارفالة دائرة ابنزو | 11هـ 26ار 00س | غير محفظة     | 1800,00                    | 6 سنوات قابلة للتجديد | الخميس 16 يونيو 2022 على الساعة الحادية عشر صباحا بمقر النظارة الكائن بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الادارسة ببني ملال | الاستغلال غير الفلاحي | 1800,00              |

- 1- كل من يهمه أمر المشاركة في السمسة الحضور الى مكان اجرائها في ساعته و تاريخه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2- لا تقبل المشاركة في السمسة بالنسبة للأشخاص المدينين للأوقاف ولكل من له نزاع قضائي معها.
- 3- الادلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 4- كل من رست عليه السمسة يؤدي المبلغ كاملا مع اضافة واجب 5% من الثمن الذي رست به.
- 5- يفترض في كل من سيشارك في هذه السمسة أنه على علم مسبق بالأرض ومكان تواجدها.
- 6- لا تكون السمسة نهائية الا بعد مصادقة الوزارة. وقبل ابرام العقد على الراسية عليه موافاة النظارة في اجل أقصاه 60 يوما بالوثائق التالية:
- ضمانته مالية او بنكية لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة الراسية عليه لا تقل قيمتها نسبة 2% من المبلغ الإجمالي للإستثمار.

- 7- التزام بالزيادة في الوجبة الكرائية عند كل تجديد للعقد بنسبة 20%.
- و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بمقر النظارة المذكور او الاتصال على الرقم الهاتفي 0523482770.

النظارة

