



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية

تابعة لرباع سلا

تعلن نظارة الأوقاف بسلا في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 الموافق (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف و النصوص المتخذة لتطبيقها، أنها ستجري يوم الثلاثاء 21 يونيو 2022 سمسرة عمومية على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر نظارة الأوقاف بسلا لكراء المحلات الحبسية المشار إليها ادناه:

رت	ع ت	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ الضمان بالدرهم	مبلغ الغبطة بالدرهم
1	1602	حانوت رقم 30 براس الشجرة بسلا	500.00	500.00	—
2	1455	حانوت رقم 3 بسانية بوعلو زنقة بعباد بوطويل سلا	400.00	400.00	—
3	449 و 1642	حانوت بالبليدة رقم 129 فوقها مصرية مهدمة	250.00 للhanout و 138.00 للمصرية	1000.00	—
4	4003	حانوت رقم 23 براس الشجرة سلا	500.00	500.00	—
5	2444	حانوت رقم 1 جوار مسجد خالد بن الوليد ابواب سلا لعيايدة سلا	1200.00	1200.00	20000.00
6	2445	حانوت رقم 2 جوار مسجد خالد بن الوليد ابواب سلا لعيايدة سلا	1200.00	1200.00	20000.00
7	2446	حانوت رقم 3 جوار مسجد خالد بن الوليد ابواب سلا لعيايدة سلا	1200.00	1200.00	20000.00
8	2447	حانوت رقم 4 جوار مسجد خالد بن الوليد ابواب سلا لعيايدة سلا	1200.00	1200.00	20000.00
9	2533	حانوت رقم 6 جوار مسجد الهدى المحمدي بسلا الجديدة	1500.00	1500.00	10000.00
10	2524	حانوت رقم 1 جوار مسجد ابي هريرة زردال الغربية بوقنادل سلا	900.00	900.00	—
11	2554	حانوت رقم 3 جوار مسجد معاذ بن جبل تابريكت سلا	1200.00	1200.00	20000.00
12	2556	حانوت رقم 1 جوار مسجد الغفار بشارع محمد الخامس العيايدة سلا	1000.00	1000.00	20000.00
13	2560	حانوت رقم 1 جوار مسجد الشيخ محمد ال مكتوم باب معلقة سلا	2000.00	2000.00	60000.00
14	2561	حانوت رقم 2 جوار مسجد الشيخ محمد ال مكتوم باب معلقة سلا	1500.00	1500.00	40000.00
15	2562	حانوت رقم 3 جوار مسجد الشيخ محمد ال مكتوم باب معلقة سلا	1500.00	1500.00	40000.00
16	2563	حانوت رقم 4 جوار مسجد الشيخ محمد ال مكتوم باب معلقة سلا	1500.00	1500.00	40000.00

فعلى الراغبين في كراء المحلات الحضور يوم الثلاثاء 21 يونيو 2022 على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر نظارة الأوقاف بسلا مع احترام الشروط التالية:

- 1- أداء مبلغ الضمان المشار اليه فيا لاعلانحسب كل محل كضمان الوفاء بنتيجة السمسرة.
 - 2- اداءمبلغ الغبطة المشار اليها في الاعلان بعد نزول السمسرة العمومية على صاحب الطلب.
 - 3- المصادقة على عقد الكراء داخل أجل 48 ساعة تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة.
 - 4- لايقبل المطالبة بارجاع أي مبلغ عند التنازل داخل ثلاثة أشهر من تاريخ الكراء.
 - 5- ادلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بمايلي:
- كراء المحل على حالته وعدم مطالبة الاوقاف باصلاحه اوربطه بشبكة الماء والكهرباء.
 - عدم احداث أي تغيير على معالم البناية الا باذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة.
 - عدم استغلال المحل فيما يتنافى مع قيمنا الاسلامية ومع الاخلاق العامة
 - انتظام الممثل القانوني للشركة اذا كان الراسية عليه السمسرة شخصا اعتباريا في اداء الكراء في حالة السير العادي للشركة اوفي حالة افلاسها وتصفيتها قضائيا وبتعديل الكراء واداء غبطة في حالة رغبته في تغيير اسم الشركة الى اسم اخر او تغيير العقد من شخص معنوي الى شخص ذاتي او العكس
 - 6- لايسمح بالمشاركة في هذه السمسرة لمن هو مدين للأوقاف.

للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بنظارة الأوقاف بسلا - مصلحة تسيير الأملاك الوقفية - أوبواسطة الهاتف رقم 05.37.78.01.21 خلال الأوقات الإدارية

