



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية

تابعة لرباع الخميسات

تعلن نظارة الأوقاف بسلا في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 الموافق (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف و النصوص المتخذة لتطبيقها، أنها ستجري يوم الخميس 26 ماي 2022 سمسرة عمومية على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بالخميسات لكراء المحلات الحبسية المشار إليها ادناه:

رت	ع ت	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ الضمان بالدرهم	مبلغ الغبطة بالدرهم
1	1151	حانوت رقم 1 جوار مسجد بن ادريس الغوالم	250.00	250.00	—
2	1152	حانوت رقم 1 جوار مسجد بن ادريس الغوالم	250.00	250.00	—
3	1202	حانوت رقم 1 جوار مسجد عثمان بن عفان بالغوالم	200.00	200.00	—
4	1203	حانوت رقم 2 جوار مسجد عثمان بن عفان بالغوالم	200.00	200.00	—
5	1204	حانوت رقم 3 جوار مسجد عثمان بن عفان بالغوالم	200.00	200.00	—
6	1205	حانوت رقم 4 جوار مسجد عثمان بن عفان بالغوالم	200.00	200.00	—
7	1242	حانوت رقم 3 جوار مسجد الفرقان بالخميسات	250.00	250.00	—
8	1247	حانوت رقم 2 جوار مسجد النور بسيدي عبد الرزاق بتيغلت	200.00	200.00	—
9	1295	حانوت رقم 1 جوار مسجد بلال شارع الباز بتيغلت	500.00	500.00	—
10	1296	حانوت رقم 2 جوار مسجد بلال شارع الباز بتيغلت	400.00	400.00	—
11	1297	حانوت رقم 1 جوار مسجد الهداية بدوار ايت ايشي جماعة خميس سيدي يحيى	150.00	150.00	—
12	1298	حانوت رقم 1 جوار مسجد الهداية بدوار ايت ايشي جماعة خميس سيدي يحيى	150.00	150.00	—
13	1283	حانوت رقم 1 جوار مسجد ايت بنسعيد بايت بنطلحة جماعة سيدي علال المصدر	150.00	150.00	—
14	1299	حانوت رقم 1 جوار مسجد البر بدوار ايت حنو جماعة ايت ايكو	150.00	150.00	—
15	1300	حانوت رقم 2 جوار مسجد البر بدوار ايت حنو جماعة ايت ايكو	150.00	150.00	—

فعلى الراغبين في كراء المحلات الحضور يوم الخميس 26 ماي 2022 على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بالخميسات مع احترام الشروط التالية:

- 1- أداء مبلغ الضمان المشار اليه فيا لإعلان حسب كل محل كضمان الوفاء بنتيجة السمسرة.
- 2- أداء مبلغ الغبطة المشار اليها في الإعلان بعد نزول السمسرة العمومية على صاحب الطلب.
- 3- المصادقة على عقد الكراء داخل أجل 48 ساعة تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة.
- 4- لا يقبل المطالبة بإرجاع أي مبلغ عند التنازل داخل ثلاثة أشهر من تاريخ الكراء.
- 5- ادلاء الراسية عليه السمسرة بالتزام يتعهد فيه بما يلي:

- كراء المحل على حالته وعدم مطالبة الاوقاف باصلاحه او ربطه بشبكة الماء والكهرباء.
- عدم احدثات أي تغيير على معالم البناءة الا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة.
- عدم استغلال المحل في ما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الاخلاق العامة
- انتظام الممثل القانوني للشركة اذا كان الراسية عليه السمسرة شخصا اعتباريا في بأداء الكراء في حالة السير العادي للشركة اوفي حالة افلاسها او تصفيتها قضائيا وبتعديل الكراء واداء غبطة في حالة رغبته في تغيير اسم الشركة الى اسم اخر او تغيير العقد من شخص معنوي الى شخص ذاتي او العكس
- 6- لا يسمح بالمشاركة في هذه السمسرة لمن هو مدين للأوقاف.

للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بنظارة الأوقاف بسلا - مصلحة تسيير الأملاك الوقفية - أوبواسطة الهاتف رقم 05.37.78.01.21 خلال الأوقات الإدارية

