



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431هـ (23 فبراير 2020) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الإثني 30 ماي 2022 على الساعة الحادية عشرة صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف، والكائن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة حسب البيان التالي:

العدد الترتيبي للملك	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
1932	حانوت 36	المركب التجاري بنتاج الطابق الثاني وجدة	500.00 درهم
4325	حانوت 1	بجوار مسجد الخليل دوار أولاد علي بن يحيى سيدي بلنوار وجدة	200.00 درهم
2663	حانوت 4	بجوار مسجد النهار تجزئة النهار وجدة	650.00 درهم
2662	حانوت 3	بجوار مسجد النهار تجزئة النهار وجدة	650.00 درهم
2071	حانوت 32	المركب التجاري بنتاج الطابق الثالث وجدة	500.00 درهم
2022	حانوت 3	المركب التجاري بنتاج الطابق الثالث وجدة	500.00 درهم
2440	حانوت	بجوار مسجد السمارة وجدة	500.00 درهم
1737	حانوت 2	بجوار مسجد أبي بكر بن العربي وجدة	400.00 درهم
3839	حانوت 2	بجوار مسجد النور سيدي بوبكر جرادة	170.00 درهم
2059	حانوت 19	المركب التجاري بنتاج وجدة	800.00 درهم
4346	حانوت	بجوار مسجد أبي بكر الصديق بدوار اغنوين جماعة مستفركي بوجدة	200.00 درهم

ومن شروط السمسرة أيضا ما يلي:

- 1 - إيداع الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2 - الإيداع بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن يريد أن ينوب عن غيره.
- 3 - أداء مبلغ 2000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة تؤدي نقدا يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 4 - أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 5 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة من هو مدين للأوقاف ومن له نزاع معها.
- 6 - يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 7 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتائجها ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه،

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./