



إعلان

عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431هـ (23 فبراير 2020) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الأربعاء 25 ماي 2022 على الساعة الحادية عشرة صباحا بجوار مسجد النور بشارع الحسن الثاني تجزئة الشاوش بلكليم حسب البيان التالي:

الرقم الترتيبي	نوعه	عنوان المحل الحبسي	مبلغ الغبطة	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
4283	حانوت 1	جوار مسجد النور بشارع الحسن الثاني تجزئة الشاوش ألكليم	50.000.00	300.00 درهم
4284	حانوت 2	جوار مسجد النور بشارع الحسن الثاني تجزئة الشاوش ألكليم	50.000.00	300.00 درهم
4285	حانوت 3	جوار مسجد النور بشارع الحسن الثاني تجزئة الشاوش ألكليم	50.000.00	300.00 درهم
4286	حانوت 4	جوار مسجد النور بشارع الحسن الثاني تجزئة الشاوش ألكليم	50.000.00	300.00 درهم
4287	حانوت 5	جوار مسجد النور بشارع الحسن الثاني تجزئة الشاوش ألكليم	50.000.00	300.00 درهم
4226	حانوت	بجوار مسجد الهدى جماعة سيدي بوهريه بركان	—	120.00 درهم

ومن شروط السمسرة أيضا ما يلي:

- 1 – إدلاء الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2 – الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن يريد أن ينوب عن غيره.
3. يتعين على كل مشارك أداء مبلغ الغبطة نقدا أو بواسطة شيك معتمد في اسم نظارة أوقاف وجدة قبل إجراء السمسرة.
- 4 أداء مبلغ 1000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة تؤدي نقدا يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 5 – أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 6 – لا يسمح بالمشاركة في السمسرة من هو مدين للأوقاف أو من له نزاع معها.
- 7 – يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق، وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 8 – كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه،

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف 05-36-68-23-77

والسلام./