



إعلان عن سمسة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية

تعن نظارة الأوقاف بالقصر الكبير إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص التطبيقية لها ستجرى سمسة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية وذلك يوم الأربعاء 25 ماي 2022 على الساعة الحادية عشرة صباحاً بمقر النظارة الكائن بإقامة ابتسام 2 - أ - طريق العرائش القصر الكبير حسب البيان التالي:

ر.ت	نوع الملك	العنوان	مبلغ انطلاق السمسة	مبلغ ضمان المشاركة	ملاحظات
1	دكان عدد : 1404	الكائن جوار مسجد الشكر بالحي الجديد رقم 05 ق . ك	250.00 د. ش	250.00 د	يكرى على حالته
2	دكان عدد : 1406	الكائن جوار مسجد الشفاء رقم 01 القصر الكبير	600.00 د. ش	600.00 د	يكرى على حالته

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه المزايدة :

- 1- الحضور بعين المكان في اليوم و الساعة المحددين أعلاه مرفوقاً ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 3- الاطلاع مسبقاً على المحل الذي سيعرض على السمسة ويرغب في كرائه .
- 4- أن يؤدي المشارك مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه، نقداً أو بحوالة بنكية مضمونة الأداء ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسة عليه.
- 5- على كل من أرست عليه السمسة أداء شهر كراء على وجه التسييق وشهر كراء على وجه ضمانه الكراء، بالإضافة إلى 5% من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسة.
- 6- كل من أرست عليه السمسة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه ، في أجل أقصاه (48) ساعة وإلا تلغى نتيجة السمسة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ الضمانة .
- 7- لا يتسلم المكتري العين المكترة إلا بعد توقيعه على العقد .
- 8- لا يقبل في السمسة من هو مدين للأوقاف ولا تتوفر فيه شروط المشاركة في السمسة.



وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة
أو بواسطة الهاتف رقم : 05-39-91-95-72 خلال أوقات العمل الإداري