



إعلان عن إجراء سمسرة علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل سمسرات عمومية لكراء الأملاك الحسبية الواردة بالجدول أسفله: **يوم الأربعاء 11 ماي 2022 على الساعة الحادية عشر صباحا بمقر النظارة الكائن برقم 30 بزقة فاس حي البلاطو بالجديدة**

ع. الملك	المساحة	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة	ضمانة المشاركة في السمسرة
1037	7.76م ²	رقم 50 درب بن الحمونية بالجديدة	500.00 درهم	20000.00 د.	2000.00 درهم
1030	8.75م ²	رقم 03 جوار ضريح سيدي بنور بسيدي بنور	400.00 درهم	10000.00 د.	1000.00 درهم
1031	8.75م ²	رقم 04 جوار ضريح سيدي بنور بسيدي بنور	400.00 درهم	10000.00 د.	1000.00 درهم
1032	8.60م ²	رقم 05 جوار ضريح سيدي بنور بسيدي بنور	400.00 درهم	10000.00 د.	1000.00 درهم
1033	8.75م ²	رقم 06 جوار ضريح سيدي بنور بسيدي بنور	400.00 درهم	10000.00 د.	1000.00 درهم
1051	8.75م ²	رقم 01 جوار ضريح سيدي بنور بسيدي بنور	400.00 درهم	10000.00 د.	1000.00 درهم
1052	8.60م ²	رقم 02 جوار ضريح سيدي بنور بسيدي بنور	400.00 درهم	10000.00 د.	1000.00 درهم
08	9م ²	بيت يستلزم الإصلاح برقم 03 بدرب الزاوية القادرية بأزمور	150.00 درهم	**	500.00 درهم
1009	13م ²	رقم 14 زنقة الجامع الكبير أزمور	600.00 درهم	**	1200.00 درهم
1021	12م ²	رقم 01 جوار مسجد بوعلالة جماعة متوح قيادة أولاد أفرج	150.00 درهم	**	500.00 درهم
1022	12م ²	رقم 02 جوار مسجد بوعلالة جماعة متوح قيادة أولاد أفرج	150.00 درهم	**	500.00 درهم
1023	12م ²	رقم 03 جوار مسجد بوعلالة جماعة متوح قيادة أولاد أفرج	150.00 درهم	**	500.00 درهم
1024	12م ²	رقم 04 جوار مسجد بوعلالة جماعة متوح قيادة أولاد أفرج	150.00 درهم	**	500.00 درهم
1029	10م ²	رقم 03 جوار مسجد النصر بالبئر الجديد	500.00 درهم	**	1000.00 درهم

حسب الشروط التالية :

1. أن لا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
2. الحضور في المكان و التوقيت المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
3. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
4. أداء مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة المحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
5. قبول الراسية عليه السمسرة للملك على حالته ، و يتحمل مصاريف الربط بشبكتي الماء و الكهرباء و إلتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد .
6. أداء الراسية عليه السمسرة بمجرد رسوها لمبلغ الغبطة و مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة يساوي المبلغ الذي سترسو به السمسرة و لثلاث أشهر على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسرة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
7. الإلتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلا تلغى نتيجة السمسرة

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات العمل

