



إعلان عن سمسرة كراء

تعلن نظارة أوقاف إقليم الصويرة للعموم أنها ستجري يوم الأربعاء 27 أبريل 2022 على الساعة الحادية عشر صباحا بمقرها الكائن بشارع بوشعيب الدكالي رقم 77 الصويرة، سمسرة عمومية بالمزايدة العلنية لكراء المحليين الحسنيين التاليين:

رت	نوع الملك	عدده الترتيبي	عنوانه	نوع الاستغلال	الثمن الافتتاحي بالدرهم
1	دكان	3368	زنقة بن خلدون رقم: 92، الصويرة	التجارة	500.00 د/ش
2	بيت	161	زنقة أبي المهاجر رقم: 22، الصويرة	السكني	300.00 د/ش

وعليه فمن كانت له الرغبة في المشاركة في السمسرة، أن يحضر في المكان والزمان المشار إليهما أعلاه وفق أحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها والشروط المسطرة أسفله:

1. أداء ضمانات المشاركة في السمسرة قيمتها ألف درهم (1.000.00) درهم نقدا، ترد إلى صاحبها فور انتهاء السمسرة.
2. يؤدي فوراً كل من رست عليه نتيجة السمسرة:

✓ مصاريف السمسرة المحددة في نسبة 5 % من السومة الكرائية.

✓ ثلاثة أشهر كتسبيق.

3. يكرى هاذين المحليين على حالتهم ويمكن الإطلاع عليهما في عين المكان.
4. الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية، أو بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
5. الإدلاء ببيان الالتزام بالنسبة للموظفين.
6. لا يقبل في هذه السمسرة مشاركة من هو مدين، أو في نزاع مع الأوقاف، وكذا من لا تتوفر فيه شروط السمسرة.
7. الإدلاء بالقانون الأساسي، وشهادة القيد بالسجل التجاري بالنسبة للشركات.
8. التزام الممثل القانوني للشركة بأداء الوجبة الكرائية، سواء أثناء السير العادي للشركة، أو أثناء تصفيتها قضائياً.
9. لا تتحمل الأوقاف العامة تبعات أي مستحقات مادية وغيرها مترتبة على السابقين إزاء الغير.

وللمزيد من الإيضاحات يرجى الاتصال مباشرة بنظارة أوقاف الصويرة أو بواسطة الهاتف:

05.24.78.52.58 خلال أوقات العمل.

والسلام.

