



إعلان

عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، إلى علم العموم أنها في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 236.69 الصادر في 8 ربيع الأول 1437هـ - (23 فبراير 2020) كما وقع تغييره وتتميمه المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها، أنها ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية على حالتها يوم الأربعاء 27 أبريل 2022 على الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا بمقر نظارة أوقاف وجدة، الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف، والكائن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة حسب البيان التالي:

العدد الترتيبي للملك	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
4346	حانوت	بجوار مسجد أبي بكر الصديق بدوار اغنوين جماعة مستفركي عمالة وجدة	200.00 درهم
4331	حانوت 3	بجوار مسجد القدس سدره بوعمود حي النور وجدة	400.00 درهم
2609	حانوت 158	بسوق الخضر الجديد ساحة المغرب وجدة	650.00 درهم
2059	حانوت 19	بالمركب التجاري بنتاج الطابق الثالث وجدو	800.00 درهم
2363	حانوت 10	بجوار مسجد الخير وجدة	600.00 درهم
4062	حانوت	بجوار مسجد أولاد عياد وجدة	450.00 درهم
2503	حانوت 7	بجوار مسجد السمارة 1 وجدة	450.00 درهم
4219	حانوت 3	بجوار مسجد آمنة بنت وهب بني درار	350.00 درهم

ومن شروط السمسرة أيضا ما يلي:

- 1 - إدلاء الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2 - الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن يريد أن ينوب عن غيره.
- 3 . أداء مبلغ **2000.00 درهم** كضمانة المشاركة في السمسرة تؤدي نقدا يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 4 - أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 5 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة من هو مدين للأوقاف ومن له نزاع معها.
- 6 - يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر كراء على وجه التسبيق وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 7 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه،

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./