



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالعرائش أنه سيتم إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطع حبسية واقعة بمنطقة ضم الأراضي التابعة لنيابة بني جرفط للاستغلال الفلاحي، لمدة ست سنوات غير قابلة للتجديد حسب البيانات أسفله:

مقر إجراء السمسرة	تاريخ و وقت السمسرة		مبلغ انطلاق السمسرة	المرجع العقاري	مساحتها	موقع القطعة	الرمز المعلوماتي	اسم القطعة	ر. ت
	الساعة	التاريخ							
مقر النظارة الكائن بشارع علال بن عبد الله رقم 162، العرائش	على الساعة الحادية عشرة صباحا	كل يوم ثلاثاء (باستثناء أيام العطل الإدارية) ابتداء من تاريخ 12 أبريل 2022 إلى غاية 30 يونيو 2022	800,00 درهم	رسم عقاري عدد 36/18917	39آر و 22س	بني جرفط	66878	خندق الغول رقم الضم 432	1
			2000,00 درهم للهكتار الواحد	رسم عقاري عدد 36/18908	27آر و 73س	بني جرفط	66879	خندق الغريق رقم الضم 394	2
				رسم عقاري عدد 36/18753	15آر و 49س	بني جرفط	66908	الرحيبة و تميسة رقم الضم 499	3
				رسم عقاري عدد 36/19024	11آر و 62س	بني جرفط	66906	كحيلة رقم الضم 493	4
				رسم عقاري عدد 36/19611	67آر و 35س	بني جرفط	66866	شكندورة رقم الضم 260	5
				رسم عقاري عدد 36/18912	62آر و 99س	بني جرفط	66873	الركبة البيضاء رقم الضم 304	6
				رسم عقاري عدد 36/18909	54آر و 42س	بني جرفط	66870	الولجة الفقيه بلي رقم الضم 329	7

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013). فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي.
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لمثلي الشركات.
 5. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة.
 6. يلتزم الراسية عليه السمسرة بتوقيع تفويض للجمعية المعنية قصد تجهيز القطعة بمعدات الري الموضعي، كما يلتزم بالمحافظة و صيانة هذه التجهيزات، واحترام القوانين الجاري بها العمل في الموضوع.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم 0539913231.