



إعلان عن سمسرة معاوضة نقدية

تعلن نظارة أوقاف مكناس عن إجراء سمسرة علنية عمومية لمعاوضة نقدية للقطع الأرضية المجهزة المعدة لبناء بتجزئتي الحكمة برأس أغيل الكائنة طريق م. إدريس زرهون بمكناس وتجزئة الإسماعيلية 1 الكائنة بجمرية. صنف فيلات عددها الإجمالي 06 كما هي مفصلة بالجدول أسفله، وذلك يوم الخميس 28 أبريل 2022 ابتداء من الساعة الحادية عشر صباحا (11:00) بمقر نظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف بمكناس.

ر.ت	رقم القطعة	اسم التجزئة	الرسم العقاري	مساحة بالمتر مربع	مبلغ انطلاق السمسرة (درهم)	تاريخ السمسرة
1	40	الإسماعيلية 1	91632/05	674	1500.00	2022/04/28
2	8	تجزئة الحكمة رأس أغيل	148337/05	306	2850.00	"
3	11	تجزئة الحكمة رأس أغيل	148340/05	532	1600.00	"
4	12	تجزئة الحكمة رأس أغيل	148341/05	302	1800.00	"
5	13	تجزئة الحكمة رأس أغيل	148342/05	353	1600.00	"
6	14	تجزئة الحكمة رأس أغيل	148343/05	302	1700.00	"

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسرة:

- ان يحضر شخصا إلى عين المكان في الوقت والمكان المحددين أعلاه، مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
- الإدلاء بوكالة قانونية أصلية من طرف المشارك في السمسرة في اسم الغير وفق مقتضيات المادة 4 من مدونة الحقوق العينية.
- معاينة الملك الحبسي موضوع السمسرة مسبقا.
- التوقيع على الاشهاد للإطلاع على كناش شروط السمسرة.
- أداء مبلغ الصائر المحدد في نسبة 3% من قيمة انطلاق السمسرة إما نقدا أو بشيك مؤتمن.
- أداء مبلغ ضمان المشاركة المحدد في نسبة 10% من قيمة انطلاق السمسرة إما نقدا أو بشيك مؤتمن.
- لا تعتبر السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة على نتيجة السمسرة.
- بعد مصادقة الوزارة يجب الحضور لمقر النظارة لأداء المبلغ المتبقي (90%) من واجب المعاوضة المذكورة داخل أجل لا يزيد عن ثلاثين (30) يوما من تاريخ تبليغكم بالمصادقة المنصوص عليها بمدونة الأوقاف، وإلا تعتبر ملغاة مع عدم أحقيتكم في استرداد الصوائر ومبلغ الضمان

للمزيد من المعلومات ، يرجى الإتصال بالنظارة مباشرة أثناء أوقات العمل الإداري أو الاتصال عن طريق الهاتف :

05.35.51.12.04