



إعلان عن سمسرة من أجل الكراء

05 أبريل 2022
عدد: 19/كراء/2022

ينهي ناظر الأوقاف بالرباط إلى علم العموم أنه سيتم في يوم الثلاثاء 2022/04/26 ابتداء من العاشرة صباحا بقاعة السمسرات بنظارة أوقاف الرباط بزنقة باب شالة بالرباط إجراء عملية سمسرة كراء عن طريق المزاد العلني للأملاك الحبسية الآتية:

رقم الملك	نوع الحبس	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ الغبطة
11010 11011 11012	الحرمين	دكان	رقم 08 - 09 - 10 ، زنقة ابن حوقل، قيسارية الدعنونية، بالرباط	4.000,00	-	200.000,00
11373	العامة	دكان	رقم 34 شارع سيدي محمد بن عبد الله، حي البريد، بالرباط	600,00	-	100.000,00
12047	العامة	دكان	رقم 02 جوار مسجد الفتح أمل 5، شارع المسيرة، حي يعقوب المنصور، الرباط	1.000,00	-	30.000,00
12375	العامة	دكان	رقم 02 جوار مسجد التضامن، عين عودة، عمالة الصخيرات - تمارة	500,00	1.000,00	-
53329	العامة	دكان	رقم 09 بالطابق العلوي، بفندق ابن عائشة، شارع القناصل، المدينة العتيقة، بالرباط	700,00	-	50.000,00

وذلك طبقا لأحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف وكذا النصوص المتخذة لتطبيقها.

فعلى كل راغب في المشاركة في المزاد العلني احترام الضوابط الآتية:

■ الحضور شخصيا في الزمن والمكان المحددين أعلاه، مصحوبا ببطاقة التعريف الوطنية بالنسبة للأشخاص الذاتيين وبنسخة من القانون الأساسي بالنسبة للأشخاص المعنويين وبوكالة خاصة لمن ينوب عن غيره.

■ أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون.

■ لا يسمح لمن هو مدين للأوقاف بالمشاركة في السمسرة.

■ يفترض في المشاركين في السمسرة اطلاعهم مسبقا على المحل موضوع السمسرة.

على الراسي عليه المزاد:

● أن يؤدي فور رسو المزاد عليه مبلغ الغبطة ومبلغ ثلاثة (3) أشهر من الوجيبة الكرائية ومبلغ ضمان يساو مبلغ كراء شهر واحد مع زيادة 5 % كصوائر السمسرة نقدا أو بواسطة شيك مضمون.

● إبرام عقد الكراء في أجل أقصاه ثمانية وأربعون ساعة من تاريخ إجراء السمسرة، تحت طائلة إلغاء نتيجتها، ولا يحق له استرجاع مبلغ ضمان المشاركة.

وللمزيد من المعلومات يرجى ربط الاتصال بمصلحة تسيير الأملاك الوقفية بنظارة أوقاف الرباط.

إمضاء: محمد اسنول