



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بصفرو إلى علم العموم أنه سيتم إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء القطعة الحبسية المسماة :
" بلاد بيت بوناصر " التابعة لنيابة عزابة للاستغلال الفلاحي لمدة 06 سنوات غير قابلة للتجديد وذلك حسب ما هو
مبين بالجدول أسفله :

مكان السمسرة	تاريخ وتوقيت السمسرة	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	المرجع العقاري	موقع القطعة	اسم القطعة	رت
مقر النظارة بصفرو	2022/04/14 11:30 صباحا	7600,00	7600,00	41 /7339	عزابة	بلاد بيت بوناصر	1

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ (فاتح مارس) 2019
المغبر والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري
رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).
فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة
التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية :

- 1 - لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي
 - 2 - الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره
 - 3 - يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالته ...)
 - 4 - الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لمثلي الشركات
 - 5 - أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه
 - 6 - أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%.
 - 7 - أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء لضمانة (نقدية أو شيك مضمون الأداء) لتأمين واجب الكراء السنوي
 - 8 - أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة
- تنطلق السمسرة على الساعة الحادية عشر والنصف صباحا**
وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم 0535660029، والسلام .

