



إعلان عن إجراء سمسرة علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل سمسرات عمومية لكراء الأملاك الحبسية الواردة بالجدول أسفله: **يوم الاربعاء 06 أبريل 2022 على الساعة الحادية عشر صباحا بمقر النظارة الكائن برقم 30 بزقة فاس حي البلاطو بالجديدة**

ع. الملك	المساحة	العنوان	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة	ضمانة المشاركة في السمسرة
08	06.00م ²	بيت يستلزم الإصلاح كائن بدرب الزاوية القادرية رقم 03 أزمو	150.00 درهم	**	500.00 درهم
1213	10.00م ²	جوار مسجد إبراهيم الخليل رقم 05 بالجديدة	600.00 درهم	20000.00 د.	2000.00 درهم
1218	09.00م ²	جوار مسجد إبراهيم الخليل رقم 10 بالجديدة	600.00 درهم	10000.00 د.	2000.00 درهم
1169	06.00م ²	رقم 02 بجوار مسجد احمد بنصر درب ديكري بأزمو	500.00 درهم	**	1000.00 درهم
1009	13.00م ²	رقم 14 زقة الجامع الكبير أزمو	600.00 درهم	**	1500.00 درهم
1236	48.00م ²	رقم 11 جوار مسجد الفتح بدوار سداوة هشتوك	500.00 درهم	**	1000.00 درهم
1006	12م ²	رقم 02 جوار مسجد أولاد غانم بمركز أولاد غانم	400.00 درهم	**	1000.00 درهم
1008	12م ²	رقم 04 جوار مسجد أولاد غانم بمركز أولاد غانم	400.00 درهم	**	1000.00 درهم
1009	12م ²	رقم 05 جوار مسجد أولاد غانم بمركز أولاد غانم	400.00 درهم	**	1000.00 درهم
1021	12م ²	رقم 01 جوار مسجد بوعلالة جماعة متوح قيادة أولاد أفرج	200.00 درهم	**	500.00 درهم
1022	12م ²	رقم 02 جوار مسجد بوعلالة جماعة متوح قيادة أولاد أفرج	200.00 درهم	**	500.00 درهم
1023	12م ²	رقم 03 جوار مسجد بوعلالة جماعة متوح قيادة أولاد أفرج	200.00 درهم	**	500.00 درهم
1024	12م ²	رقم 04 جوار مسجد بوعلالة جماعة متوح قيادة أولاد أفرج	200.00 درهم	**	500.00 درهم
1029	10م ²	رقم 03 جوار مسجد النصر بالبئر الجديد	500.00 درهم	**	1000.00 درهم
1030	8.75م ²	رقم 03 جوار ضريح سيدي بنور بسيدي بنور	500.00 درهم	20000.00 د.	1000.00 درهم
1031	8.75م ²	رقم 04 جوار ضريح سيدي بنور بسيدي بنور	500.00 درهم	20000.00 د.	1000.00 درهم
1032	8.60م ²	رقم 05 جوار ضريح سيدي بنور بسيدي بنور	500.00 درهم	20000.00 د.	1000.00 درهم
1033	8.75م ²	رقم 06 جوار ضريح سيدي بنور بسيدي بنور	500.00 درهم	20000.00 د.	1000.00 درهم
1051	8.75م ²	رقم 01 جوار ضريح سيدي بنور بسيدي بنور	500.00 درهم	20000.00 د.	1000.00 درهم
1052	8.60م ²	رقم 02 جوار ضريح سيدي بنور بسيدي بنور	500.00 درهم	20000.00 د.	1000.00 درهم

حسب الشروط التالية :

1. أن لا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
2. الحضور في المكان و التوقيت المحددين أعلاه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن يوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
3. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
4. أداء مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة المحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
5. قبول الراسية عليه السمسرة للملك على حالته، و يتحمل مصاريف الربط بشبكي الماء و الكهرباء و إلتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد .
6. أداء الراسية عليه السمسرة بمجرد رسوها لمبلغ الغبطة و لمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة يساوي المبلغ الذي سترسو به السمسرة و لشهر واحد على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسرة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
7. الإلتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلا تلغى نتيجة السمسرة

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات العمل

