



إعلان

تعلن نظارة أوقاف فاس أنها ستجري على الساعة العاشرة و النصف من صباح يوم الخميس 24 مارس 2022
سمسرة عمومية بمقرها الكائن بباب الحديد – البطحاء – لإكراء الدكاكين الحبسية التالية :

ر.ت	الرقم الترتيبي	عنوان الملك	نوع الحبس	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	1231	الدكان رقم 1 الكائن بزقة السمارة 4 سيدي ابراهيم فاس .	فاس الجديد	450,00	----
3	1239	الدكان رقم 2 الكائن بجوار مسجد حي المصلى عين قادوس فاس .	فاس الجديد	1.200,00	----
4	1240	الدكان رقم 3 الكائن بجوار مسجد حي المصلى عين قادوس فاس .	فاس الجديد	1.200,00	----
5	1241	الدكان رقم 4 الكائن بجوار مسجد حي المصلى عين قادوس فاس .	فاس الجديد	1.200,00	----
6	1242	الدكان رقم 5 الكائن بجوار مسجد حي المصلى عين قادوس فاس .	فاس الجديد	1.200,00	----
7	1243	الدكان رقم 6 الكائن بجوار مسجد حي المصلى عين قادوس فاس .	فاس الجديد	1.200,00	----
8	1244	الدكان رقم 7 الكائن بجوار مسجد حي المصلى عين قادوس فاس .	فاس الجديد	1.100,00	----
9	1245	الدكان رقم 8 الكائن بجوار مسجد حي المصلى عين قادوس فاس .	فاس الجديد	1.100,00	----
10	1246	الدكان رقم 9 الكائن بجوار مسجد حي المصلى عين قادوس فاس .	فاس الجديد	1.400,00	----
12	1344	الدكان رقم 53 بجوار مسجد حي بنسليمان ظهر الخميس فاس .	زواغة	200,00	----
13	1359	الدكان رقم 5 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس .	زواغة	400,00	----
14	1360	الدكان رقم 6 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس .	زواغة	400,00	----
15	1361	الدكان رقم 7 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس .	زواغة	600,00	----
16	1362	الدكان رقم 8 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس .	زواغة	400,00	----
17	1363	الدكان رقم 9 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس .	زواغة	450,00	----
18	1364	الدكان رقم 10 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس .	زواغة	450,00	----

19	1365	الدكان رقم 11 بجوار مسجد أبي بكر الصديق حي الأمل فاس .	زواغة	500,00	----
20	1400	الدكان رقم 1 بجوار مسجد الرحمة حي ميكو المرجة فاس .	زواغة	600,00	----
21	1452	الدكان رقم 2 الكائن بجوار مسجد حي التازي المرجة فاس .	زواغة	1.000,00	
22	1453	الدكان رقم 2 الكائن بجوار مسجد حي التازي المرجة فاس .	زواغة	1.100,00	----
23	1454	الدكان رقم 2 الكائن بجوار مسجد حي التازي المرجة فاس .	زواغة	900,00	
22	1455	الدكان رقم 4 الكائن بجوار مسجد حي التازي المرجة فاس .	زواغة	900,00	----
23	1456	الدكان رقم 5 الكائن بجوار مسجد حي التازي المرجة فاس .	زواغة	1.400,00	----
24	1457	الدكان رقم 1 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعاث رأس الماء فاس .	زواغة	900,00	
25	1458	الدكان رقم 2 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعاث رأس الماء فاس .	زواغة	1.200,00	
26	1459	الدكان رقم 3 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعاث رأس الماء فاس .	زواغة	1.200,00	
27	1460	الدكان رقم 4 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعاث رأس الماء فاس .	زواغة	1.200,00	
28	1461	الدكان رقم 5 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعاث رأس الماء فاس .	زواغة	1.200,00	
29	1462	الدكان رقم 6 بجوار مسجد الحمد تجزئة الانبعاث رأس الماء فاس .	زواغة	1.250,00	
30	1469	الدكان رقم 1 الكائن بجوار مسجد إبراهيم الخليل تجزئة المستقبل طريق رأس الماء فاس .	زواغة	800,00	
31	1470	الدكان رقم 2 الكائن بجوار مسجد إبراهيم الخليل تجزئة المستقبل طريق رأس الماء فاس .	زواغة	750,00	----
32	1471	الدكان رقم 3 الكائن بجوار مسجد إبراهيم الخليل تجزئة المستقبل طريق رأس الماء فاس .	زواغة	750,00	----
33	1472	الدكان رقم 1 الكائن بجوار مسجد أحد المرجة زواغة السفلى فاس .	زواغة	500,00	----
34	1473	الدكان رقم 2 الكائن بجوار مسجد أحد المرجة زواغة السفلى فاس .	زواغة	500,00	----
35	1474	الدكان رقم 1 الكائن بجوار مسجد الحكمة طريق عين السمن فاس .	زواغة	750,00	----
36	1475	الدكان رقم 2 الكائن بجوار مسجد الحكمة طريق عين السمن فاس .	زواغة	750,00	----
37	1476	الدكان رقم 3 الكائن بجوار مسجد الحكمة طريق عين السمن فاس .	زواغة	750,00	----

38	1477	الدكان رقم 4 الكائن بجوار مسجد الحكمة طريق عين السمن فاس.	زواغة	750,00	----
39	1478	الدكان رقم 5 الكائن بجوار مسجد الحكمة طريق عين السمن فاس.	زواغة	750,00	----
40	1479	الدكان رقم 6 الكائن بجوار مسجد الحكمة طريق عين السمن فاس.	زواغة	1.000,00	----
41	1480	الدكان رقم 7 الكائن بجوار مسجد الحكمة طريق عين السمن فاس.	زواغة	500,00	----
42	1481	الدكان رقم 8 الكائن بجوار مسجد الحكمة طريق عين السمن فاس.	زواغة	750,00	----
43	1482	الدكان رقم 1 الكائن بجوار مسجد دوار الكواز اولاد الطيب طريق المطار فاس.	زواغة	400,00	----
44	1483	الدكان رقم 2 الكائن بجوار مسجد دوار الكواز اولاد الطيب طريق المطار فاس.	زواغة	400,00	----
45	1541	الدكان رقم 181 الكائن بجنان التوازة سيدي بوجيدة فاس.	القرويين	2.500,00	----
46	1547	الدكان رقم 5 الكائن بجوار مسجد للا سلمى باب الخوخة الميزان فاس .	القرويين	900,00	----
47	1551	الدكان رقم 9 الكائن بجوار مسجد للا سلمى باب الخوخة الميزان فاس .	القرويين	800,00	----
48	1559	الدكان رقم 17 الكائن بجوار مسجد للا سلمى باب الخوخة الميزان فاس .	القرويين	800,00	----
49	1567	الدكان رقم 12 الكائن بالزنقة 16 جنان السراج اجنانات فاس.	القرويين	600,00	----
50	2/2016	المحل رقم 2 الكائن بكراج كامبيني فاس .	القرويين	650,00	----

و على كل راغب في المشاركة

أن يلتزم بالشروط الآتية :

1. أن يدلي الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. بالنسبة للموظفين يجب على المشارك أن يدلي ببيان الإلتزام الخاص بالأجرة ، بالنسبة لغير الموظفين يجب أن يدلي المشارك بنسخة من السجل التجاري مصادق عليه ، على ألا يتعدى ثلاثة أشهر أو ضامن مالي ملئ الذمة مصادق عليه من طرف الجهات المختصة .
3. يؤدي المشارك في السمسرة عن كل دكان مستخرج من إحدى المساجد وعن بقية المحلات الحبسية الأخرى والتي ينوي المشاركة في سمسرتها مبلغ : 3.000,00 درهم نقدا كمبلغ ضمان المشاركة ترجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
4. بالنسبة للمشاركين في السمسرة والراغبين في جعل اسم الشركة بتوصل الكراء ، يجب عليهم الإدلاء عند التسجيل بقائمة المشاركة في السمسرة بالقانون الأساسي للشركة ، أو الشهادة السلبية للشركة وإلا سيكون الكراء شخصي .
5. كل من رست عليه السمسرة يؤدي واجب 3 أشهر كتسبيق و واجب شهر كمبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة ، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
6. إدلاء الراسية عليه السمسرة بالالتزام يتعهد فيه بما يلي :

- كراء الدكان على حالته وعدم مطالبة الأوقاف بإصلاحه أو ربطه بشبكة الكهرباء
 - عدم إحداث أي تغيير على معالم البناية إلا بإذن مسبق من الجهة المختصة بالوزارة
 - عدم استغلال الدكان في كل مايمس بحرمة المسجد وقديسيته إذا كان مجاورا له وعدم استعمال الآلات المزعجة .
 - عدم استغلال العين المكررة فيما يتنافى مع قيمنا الإسلامية ومع الأخلاق العامة
7. قبول المحل على حالته.
8. النظارة لا تتحمل المتأخرات الخاصة بأداء الماء و الكهرباء.
9. عدم السماح بالمشاركة لكل مدين للأحباس.
10. أداء واجبات العقد (التنبر و التسجيل).
11. و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الماتنه رقم : 05-35-63-33-76