



## إعلان عن سمسرة عمومية

تنتهي نظارة الأوقاف بآسفي إلى علم العموم، أنها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسيه، وذلك يوم الأربعاء

**23 مارس 2022 على الساعة العاشرة والنصف صباحا (10:30) بمقر النظارة حسب الجدول الآتي :**

| رات | نوع الملك | رقمه بالسجل | عنوانه                                                   | مبلغ انطلاق السمسرة | مبلغ ضمان المشاركة | مبلغ الغبطة |
|-----|-----------|-------------|----------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|-------------|
| 1   | دكان      | 1129        | رقم 27 بالقيسارية القديمة المدينة القديمة آسفي           | 350.00 درهم         | 700,00 درهم        | ×           |
| 2   | دكان      | 1250        | رقم 8 بزقة بن خليفة حي بياضة آسفي                        | 250,00 درهم         | 500,00 درهم        | ×           |
| 3   | دكان      | 1683        | رقم 4 جوار مسجد طه الحي الإداري سبت جزولة                | 400,00 درهم         | 800,00 درهم        | ×           |
| 4   | دكان      | 1715        | رقم 29 جوار مسجد السلام حي كاوكي آسفي                    | 900.00 درهم         | 1800.00 درهم       | ×           |
| 5   | دكان      | 1846        | رقم 1 جوار مسجد أبي يعقوب الأزرق دوار اولاد هرو خط أزكان | 400,00 درهم         | 800,00 درهم        | ×           |
| 6   | دكان      | 1848        | رقم 3 جوار مسجد أبي يعقوب الأزرق دوار اولاد هرو خط أزكان | 400,00 درهم         | 800,00 درهم        | ×           |
| 7   | دكان      | 1850        | رقم 1 جماعة مسجد العيسات جماعة الحضر إقليم آسفي          | 200,00 درهم         | 400,00 درهم        | ×           |
| 8   | دكان      | 1851        | رقم 2 جماعة مسجد العيسات جماعة الحضر إقليم آسفي          | 250,00 درهم         | 500,00 درهم        | ×           |
| 9   | دكان      | 1857        | رقم 1 جوار مسجد الشهيبيات الغيات                         | 200.00 درهم         | 400.00 درهم        | ×           |
| 10  | دكان      | 1858        | رقم 2 جوار مسجد الشهيبيات الغيات                         | 200.00 درهم         | 400.00 درهم        | ×           |
| 11  | دكان      | 1859        | رقم 3 جوار مسجد الشهيبيات الغيات                         | 200.00 درهم         | 400.00 درهم        | ×           |
| 12  | دكان      | 1860        | رقم 4 جوار مسجد الشهيبيات الغيات                         | 200.00 درهم         | 400.00 درهم        | ×           |
| 13  | دكان      | 1861        | رقم 5 جوار مسجد الشهيبيات الغيات                         | 200.00 درهم         | 400.00 درهم        | ×           |
| 14  | دكان      | 1862        | رقم 6 جوار مسجد الشهيبيات الغيات                         | 200.00 درهم         | 400.00 درهم        | ×           |
| 15  | دكان      | 1863        | رقم 7 جوار مسجد الشهيبيات الغيات                         | 200.00 درهم         | 400.00 درهم        | ×           |
| 16  | دكان      | 1892        | رقم 2 جوار مسجد الإحلاص بالشماعية                        | 500.00 درهم         | 1000.00 درهم       | ×           |
| 17  | دكان      | 1900        | رقم 4 جوار مسجد الجوهرة حي الرياض آسفي                   | 500.00 درهم         | 1000.00 درهم       | ×           |
| 18  | دكان      | 1902        | رقم 1 جوار مسجد دوار اعبيد بجمعة اسحيم                   | 500.00 درهم         | 1000.00 درهم       | ×           |
| 19  | دكان      | 1903        | رقم 2 جوار مسجد دوار اعبيد بجمعة اسحيم                   | 500.00 درهم         | 1000.00 درهم       | ×           |
| 20  | دويرة     | 556         | رقم 3 زنقة المغواري مسجد سيدي عبد الجبار آسفي            | 520.00 درهم         | 1000.00 درهم       | ×           |
| 21  | دويرة     | 559         | رقم 9 جوار مسجد الأبيار آسفي                             | 500,00 درهم         | 1000,00 درهم       | ×           |
| 22  | مصرية     | 613         | رقم 60 درب بوجرتيلة المدينة القديمة آسفي                 | 150,00 درهم         | 300,00 درهم        | ×           |
| 23  | بيت       | 725         | رقم 30 بدرب سيدي عبد الكريم آسفي                         | 200.00 درهم         | 400.00 درهم        | ×           |

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه السمسرة أن يلتزم بما يلي :

- 1 - الحضور شخصيا إلى عين المكان بساعة قبل الوقت المحدد أعلاه، مرفوق ببطاقة التعريف الوطنية و 3 نسخ منها مشهود بمطابقتها للأصل أو الإدلاء بوكالة قانونية لمن ينوب عن غيره.
  - 2 - أن لا يكون مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
  - 3 - معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا وقبوله على حالته.
  - 4 - أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا، أو بواسطة شيك مضمون في اسم المشارك ويرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
  - 5 - أداء الراسية عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق وشهر كراء على وجه الضمانة، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة مع تحمل صائر تسجيل العقد.
  - 6 - الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، وذلك في أجل أقصاه (48) ساعة، وإلا تلغى نتيجة السمسرة.
  - 7 - التزام الراسية عليه السمسرة بكراء المحل على حالته مع تحمله جميع التبعات (بعض المحلات يلزمها الإصلاح)، والتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد و الجيران.
  - 8 - احترام البروتوكول الصحي الوقائي المعتمد من طرف النظارة.
- وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف على الرقم:
- 46-88-62-24-05 وذلك خلال الأوقات الإدارية.