



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، أنها ستجرى يوم الخميس 31 مارس 2022 على الساعة العاشرة صباحا، بمقر النظارة الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة سمسرة عمومية وذلك وفقا لأحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، لكراء المحلات الحبسية أسفله على حالاتها:

العدد الترتيبي	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
108	شقة 18	بعمارة شارع المغرب العربي وجدة	1650.00 درهم
2440	حانوت 4	جوار مسجد السمارة 1 وجدة	610.00 درهم
2503	حانوت 7	جوار مسجد السمارة 1 وجدة	450.00 درهم
2017	حانوت 35	الكائن بالمركب التجاري بنتاج وجدة	750.00 درهم
2074	حانوت 37	الكائن بالمركب التجاري بنتاج وجدة	1100.00 درهم
4240	حانوت	بجوار مسجد دوار أولاد سيدي علي بن يحيى جماعة سيدي موسى لمهاية وجدة	420.00 درهم
2075	حانوت 38	المركب التجاري بنتاج وجدة	650.00 درهم
2027	حانوت 8	المركب التجاري بنتاج الطابق الثالث وجدة	1010.00 درهم
2071	حانوت 32	الكائن بالمركب التجاري بنتاج الطابق الثالث العلوي وجدة	600.00 درهم
2022	حانوت 3	الكائن بالمركب التجاري بنتاج الطابق الثالث العلوي وجدة	590.00 درهم
4064	حانوت	بجوار مسجد حذيفة بن اليمان وجدة	750.00 درهم
4046	حانوت 2	بجوار مسجد بيت المقدس وجدة	620.00 درهم
2824	نقطة بيع	الكائن بسوق العونية وجدة	400.00 درهم
2504	حانوت 1	بجوار مسجد السمارة 2 وجدة	600.00 درهم
4219	حانوت 3	بجوار مسجد أمانة بنت وهب ببني درار	350.00 درهم
4062	حانوت	بجوار مسجد أولاد عياد وجدة	450.00 درهم

ومن شروط السمسرة أيضا ما يلي:

- 1 - إداء الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2 - الإدلاء بوكالة قانونية لمن يريد أن ينوب عن غيره.
- 3 - أداء مبلغ 2000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة تؤدي نقدا يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 4 - أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 5 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لكل مدين للأوقاف وكل من له نزاع معها.
- 6 - يتعين على الراغبة عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر على وجه التسبيق وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 7 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه،

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./