



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، أنها ستجرى يوم الإثنين 28 مارس 2022 على الساعة العاشر صباحا بمقر مندوبية بوعرفة، سمسرة عمومية وذلك وفقا لأحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، لكراء المحلات الحبسية وفق الجدول أسفله:

العدد الترتيبي	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ الغبطة بالدرهم	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
3012	دوش 1	بجوار مسجد معاذ بن جبل بفجيج	//////////	300.00 درهم
3013	دوش 2	بجوار مسجد معاذ بن جبل بفجيج	//////////	300.00 درهم
4256	حانوت 1	حانوت بجوار مسجد العافية دوار العافية تالسينت	//////////	50.00 درهم
4257	حانوت 2	حانوت بجوار مسجد العافية دوار العافية تالسينت	//////////	50.00 درهم
4313	حانوت 1	بجوار مسجد الرحمة الكائن بحي لابيطة بني تدجيت	//////////	100.00 درهم
4314	حانوت	بجوار مسجد الرحمة الكائن بحي لابيطة بني تدجيت	//////////	100.00 درهم
3014	حمام	بجوار مسجد العتيق بتندراة إقليم بوعرفة فجيج	30.000.00 درهم	3400.00 درهم

ومن شروط السمسرة أيضا ما يلي :

- 1 - إدلاء الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2 - الإدلاء بوكالة قانونية لمن يريد أن ينوب عن غيره.
- 3 يتعين على كل مشارك أداء مبلغ الغبطة نقدا أو بواسطة شك معتمد في اسم نظارة أوقاف وجدة قبل إجراء السمسرة.
- 4 . أداء مبلغ 1000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة تؤدي نقداً يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 5 - أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 6 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لكل مدين للأوقاف وكل من له نزاع معها.
- 7 - يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر على وجه التسبيق وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 8 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتائجها ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه،

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./