



إعلان عن سمسة معاوضة

يعلن ناظر الأوقاف بورزازات عن إجراء سمسة علنية عمومية لمعاوضة القطعتين الحبستين المبيتين بالجدول أسفله، طبقا لمقتضيات الظهير الشريف رقم 1.09.236 المتعلق بمدونة الأوقاف، وذلك يوم الإثنين 28 مارس 2022 ابتداء من الساعة 10h00 صباحا بمقر نظارة الأوقاف بورزازات.

اسم وموقع الملك	حدوده	نوعه	المساحة التقريبية	مشتلاته	المرجع العقاري	مبلغ انطلاق السمسة
"فدان السلكت" الكائن بمزارع تاويريت، المنطقة الفندقية، ورزازات.	شمالا: عبد الله الناصري. شرقا: مولاي محمد. جنوبا: شعبة واد درعة. غربا: حليلة بنت قايد حمادي.	أرض فلاحية	2230 متر مربع	- نخيل: 4 - زيتون: 7 مثمرة - توت: 1 - سفرجل: 1 - مشمش: 1 - رمان: 5 مثمرة - اجاص: 1 مثمرة - تفاح: 2 مثمرة - لوز: 3 مثمرة	محفظ رسم عقاري عدد 28/6	1.500,00 (ألف وخمسمائة) درهم للمتر مربع
"فدان الطويل تحت أكديم" الكائن خلف المركز التجاري Carrefour بورزازات.	شمالا: الساقية. شرقا: الحاج محمد بن تحموت. جنوبا: الحاج محمد بن تحموت. غربا: بريك بوحلبة.	أرض عارية	1001 متر مربع	- ذكر النخيل: 5	محفظ رسم عقاري عدد 28/2	1.000,00 (ألف) درهم للمتر مربع

فعلى كل راغب في المشاركة في السمسة:

- أن يحضر شخصا إلى عين المكان في الوقت و المكان المحددين أعلاه، مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- معاينة الملك الحبسي موضوع السمسة مسبقا.
- أداء كل مشارك نسبة 13% من المبلغ الإجمالي للقيمة التقديرية للمال موضوع المعاوضة (3% صوائر السمسة و 10% كضمان المشاركة في السمسة). ويتم إرجاع هذه المبالغ للمشاركين الآخرين فور الإعلان عن الراسية عليه السمسة.

- أداء المزايد الذي رست عليه السمسة نسبة 13% من نتيجة السمسة حسب التفصيل التالي (3% صوائر السمسة و 10% كضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسة) وذلك فور انتهائها.
- ملاحظة:

- لا تعتبر السمسة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة.

- الأداء يكون إما نقدا أو عن طريق شيك معتمد الدفع.

للمزيد من المعلومات، يمكن الاتصال مباشرة بمقر نظارة الأوقاف بورزازات، أثناء أوقات العمل، أو الاتصال عن طريق الهاتف على الرقم التالي: 05.24.88.22.55.

