



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

تعن نظارة أوقاف تازة في إطار أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، أنها ستجري سمسرة عمومية علنية لكراء أملاك حبسية حسب الجدول التالي:

نوع الملك	عدده	عنوانه	الثلث الافتتاحي لإطلاق السمسرة	مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة
دكان	1878	جوار مسجد الهدى دوار أمطوط جماعة ابرارحة إقليم تازة	150,00 درهم	300,00 درهم
دكان	1877	جوار مسجد الحسني دوار ابرحوتن الجماعة الترابية صاكة إقليم تازة	100,00 درهم	200,00 درهم
دكان	1432	جوار مسجد مركز مطماطة بدائرة تاهلة	150,00 درهم	300,00 درهم
دكان	1763	جوار مسجد النور دوار احجر ملول جماعة ابرارحة إقليم تازة	90,00 درهم	180,00 درهم
دكان	1770	جوار مسجد الرحمة تجزئة الرشدية 12 بجرسيف	400,00 درهم	800,00 درهم
دكان	1828	جوار مسجد أيار وحدود جماعة أجدير إقليم تازة	90,00 درهم	180,00 درهم
دكان	1821	دوار أصدور جماعة باب مرزوقة إقليم تازة	30,00 درهم	60,00 درهم
قطعة عارية	10	زنقة القلوع بتازة العليا	200,00 درهم	400,00 درهم

وذلك على الساعة العاشرة صباحا من يوم الأربعاء 23 فبراير 2022، بمقر النظارة الكائن بشارع سيدي محمد بلحاج بتازة العليا، وفق الشروط المسطرة أسفله:

1. أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
2. لا يقبل في السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء أو الإدلاء بضامن مليء الذمة تقبله النظارة.
3. الإدلاء ببيان الالتزام بالنسبة للموظفين.
4. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره، تتضمن وجوبا صيغة المشاركة في السمسرة وعدد المحل المراد المشاركة في سمسرة كرائه.
5. معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا.
6. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء (cheque certifié) يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
7. بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي.
8. على النازلة عليه السمسرة أن يؤدي السومة الكرائية مساوية للمبلغ الذي رست عليه، وأداء مبلغ الضمانة يساوي مبلغ الكراء.
9. أداء صائر السمسرة المحدد في نسبة 5 % من مبلغ السومة الكرائية.
10. مصاريف التسجيل والتتبر على عاتق المكتري.
11. لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف.
12. تكرر المحلات الحبسية المذكورة أعلاه على حالتها، وعدم إحداث أي تغيير على معالمها إلا بإذن مسبق من الوزارة.
13. أداء الراسية عليه السمسرة غبطة في حالة رغبته في تغيير وجه استغلال المحل.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك، فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه، ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الرقم الهاتفي: 05-35-27-13-12، وذلك خلال أوقات العمل الإداري، والسلام.

