



إعلان

يعلن ناظر أوقاف تارودانت، انه سيتم يوم الأربعاء 02 مارس 2022 على الساعة العاشرة صباحا بمقر النظارة بالمركب الديني والثقافي والإداري للأوقاف، إجراء سمسرة عمومية لكراء قطع حبسية لمدة ست سنوات قابلة للتجديد، حسب البيان أسفله:

ر.ت	اسم القطعة	الرمز المعلوماتي	عنوان القطعة	الرسم العقاري	مبلغ ضمان المشاركة	نوع الاستغلال	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
1.	فدان سيدي بلعباس	207868م	سبت الكردان	39/35559	1000.00	فلاحي	2500.00
2.	فدان بوتيكال 01	208300	امي مدغر	—	1000.00	فلاحي	2700.00
3.	فدان بالبور	206977	تزمورت	39/51929	1000.00	فلاحي	3.200,00
4.	فدان ابوعلي	213633	المزار ايت ملول	60/3465	2000.00	غير فلاحي	25000.00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 جمادى الآخرة 1440 هـ فاتح مارس 2019 المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 ابريل 2013).

فعلى الراغبين في هذه السمسرة الحضور شخصيا، الى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية.

1. لا يقبل في السمسرة من هو مدين للأوقاف، أو في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي.
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
3. يفترض في المشاركين في السمسرة اطلاعهم مسبقا على القطعة موضوع السمسرة. (موقعها، محتوياتها، حالتها...)
4. بالنسبة للشركات يتوجب الإدلاء بالقانون الأساسي .
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه.
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي يعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%.
7. أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء لضمانتين (نقدية أو شيك معتمد): لتأمين واجب الكراء السنوي، والثانية لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة لاتقل قيمتها عن 2% من المبلغ الإجمالي للاستثمار.
8. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة.

ولمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية

والسلام.