



إعلان تعديلي عن إعادة كراء بعض الأراضي بنظام الأمد المتوسط

تنتهي نظارة أوقاف بني ملال الى علم العموم انها في اطار احكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 الموافق ل (فاتح مارس 2019) المغير و المتتم للظهير الشريف 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، وكذا القرار الوزيري رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 ابريل 2013) وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه، ستجري سمسرة عمومية علنية لإعادة كراء بعض الأراضي بنظام الأمد المتوسط لمدة ست سنوات قابلة للتجديد على أساس الغرس برسم الموسم الفلاحي 2022/2021. كما هو مبين بالجدول أسفله:

تاريخ اجراء السمسرة	اسم الأرض	مبلغ انطلاق السمسرة	ضمانة المشاركة	مكان اجراء السمسرة	نوع الاستغلال
الاثنين 21 فبراير 2022 على الساعة الثانية عشر زوالا	توريرت نتضكوكت	800,00 درهم	1000,00 درهم	أمام مكتب الجماعة بقم الجمعة	الغرس
	دكاكين ايت دحان	7000,00 درهم	2000,00 درهم		
	تزكرين ايت اشنيط	400,00 درهم	500,00 درهم		
الأربعاء 23 فبراير 2022 على الساعة الثانية عشر زوالا	ايت ايشو	800,00 درهم	600,00 درهم	جوار مسجد السدات بأيت اعتاب	الغرس
	العدس	800,00 درهم	600,00 درهم		
	تغزوت نغزان	400,00 درهم	500,00 درهم		
	ادقان	300,00 درهم	300,00 درهم		
الخميس 24 فبراير 2022 على الساعة الثانية زوالا	طاردة باري احمو	1200,00 درهم	1200,00 درهم	رحبة الزيتون وراء المارشي بزاوية الشيخ	الاستثمار الفلاحي (الغرس - تربية المواشي)

- 1- كل من يهمه أمر المشاركة في السمسرة الحضور الى مكان اجرائها في ساعته وتاريخه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
 - 2- يؤدي مبلغ ضمانة المشاركة مسبقا نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء ويرجع إلى المشارك في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 - 3- لا تقبل المشاركة في السمسرة بالنسبة للأشخاص المدينين للأوقاف ولكل من له نزاع معها.
 - 4- الادلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره وفق مقتضيات المادة 4 من مدونة الحقوق العينية
 - 5- كل من رست عليه السمسرة يؤدي المبلغ كاملا مع اضافة واجب 5% من الثمن الذي رست به.
 - 6- يفترض في كل من سيشترك في هذه السمسرة أنه على علم مسبق بالأراضي ومكان تواجدها.
 - 7- لا تكون السمسرة نهائية الا بعد مصادقة الوزارة. وقبل ابرام العقد على الراسية عليه موافاة النظارة في اجل أقصاه 30 يوما بالوثائق التالية:
 - ضمانة مالية او بنكية من أجل تأمين واجب الكراء السنوي تعادل قيمتها مبلغ رسو السمسرة.
 - ضمانة مالية او بنكية لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة الراسية عليه لا تقل قيمتها نسبة 2% من المبلغ الإجمالي للإستثمار.
 - 8- التزام بالزيادة في الوجيبة الكرائية عند كل تجديد للعقد بنسبة 20%.
- و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بمقر النظارة المذكور او الاتصال على الرقم الهاتفي 0523482770 .

ملحوظة:

- التزام جميع المشاركين في السمسرة باحترام الإجراءات الاحترازية لمكافحة فيروس كورونا (ارتداء الكمامة - الادلاء بجواز التلقيح - التباعد).

النظارة

