



إعلان عن إعادة كراء بعض الأراضي بنظام الأمد المتوسط

تنتهي نظارة أوقاف بني ملال الى علم العموم انها في اطار احكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادة الاخرة 1440 الموافق ل (فاتح مارس 2019) المغير و المتمم للظهير الشريف 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، وكذا القرار الوزيري رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 ابريل 2013) وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه، ستجري سمسرة عمومية علنية لإعادة كراء بعض الأراضي بنظام الأمد المتوسط لمدة ست سنوات قابلة للتجديد على أساس الغرس برسم الموسم الفلاحي 2022/2021. كما هو مبين بالجدول أسفله:

تاريخ اجراء السمسرة	اسم الأرض	مكان اجراء السمسرة	نوع الاستغلال
الاثنين 21 فبراير 2022 على الساعة الثانية عشر زوالا	- تويرت نتضكوكت - دكاكين ايت دحان - تزكرين ايت اشنيط	أمام مكتب الجماعة بقم الجمعة	الغرس
الأربعاء 23 فبراير 2022 على الساعة الثانية عشر زوالا	- ايت ايشو - العدس - تغزوت نغزان - ادقان	جوار مسجد السدات بأيت اعتاب	الغرس
الخميس 24 فبراير 2022 على الساعة الثانية زوالا	طاردة باري احمو	رحبة الزيتون وراء المارشي بزواية الشيخ	الاستثمار الفلاحي (الغرس - تربية المواشي)

- 1- كل من يهمه أمر المشاركة في السمسرة الحضور الى مكان اجرائها في ساعته و تاريخه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2- لا تقبل المشاركة في السمسرة بالنسبة للأشخاص المدنيين للأوقاف ولكل من له نزاع معها.
- 3- الادلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره وفق مقتضيات المادة 4 من مدونة الحقوق العينية
- 4- كل من رست عليه السمسرة يؤدي المبلغ كاملا مع اضافة واجب 5% من الثمن الذي رست به.
- 5- يفترض في كل من سيشارك في هذه السمسرة أنه على علم مسبق بالأراضي و مكان تواجدها.
- 6- لا تكون السمسرة نهائية الا بعد مصادقة الوزارة. و قبل ابرام العقد على الراسية عليه موافاة النظارة في اجل أقصاه 30 يوما بالوثائق التالية:

- ضمانات مالية او بنكية من أجل تأمين واجب الكراء السنوي تعادل قيمتها مبلغ رسو السمسرة.
- ضمانات مالية او بنكية لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة الراسية عليه لا تقل قيمتها نسبة 2% من المبلغ الإجمالي للإستثمار.

7- التزام بالزيادة في الوجبة الكرائية عند كل تجديد للعقد بنسبة 20%.

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بمقر النظارة المذكور او الاتصال على الرقم الهاتفي 0523482770 .

ملحوظة:

- التزام جميع المشاركين في السمسرة باحترام الإجراءات الاحترازية لمكافحة فيروس كورونا (ارتداء الكمامة - الادلاء بجواز التلقيح - التباعد).

