



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية بمدينة إفران

يعلن ناظر أوقاف مكناس أن سمسرة علنية عمومية لكراء المحلات التجارية المبينة بالجدول أسفله ستجرى يوم الأربعاء 23 فبراير 2022 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بمقر المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بإفران الكائنة بحي الأطلس- إفران.

ر ع	الرقم الترتيبي	نوع الملك	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة
1	15	بيت	حي القشلة ازرو	120.00
2	60	بيت	سوق الاحد عين اللوح	80.00
3	94	دار	رقم 169 زنقة بنيس سيدي لهُو ازرو	1,000.00
4	1127	مقهى	رقم 1 جناح 2 المركب التجاري ازرو	3.000.00 غبطة 300,000.00
5	1137	دكان	رقم 16 جناح 2 المركب التجاري ازرو	1,750.00
6	1138	دكان	رقم 17 جناح 2 المركب التجاري ازرو	1,800.00
7	1140	دكان	رقم 19 جناح 2 المركب التجاري ازرو	2,550.00
8	1141	دكان	رقم 20 جناح 2 المركب التجاري ازرو	2,000.00
9	1142	دكان	رقم 21 جناح 2 المركب التجاري ازرو	1,800.00
10	1145	دكان	رقم 24 جناح 1 المركب التجاري ازرو	2,700.00
11	1146	دكان	رقم 25 جناح 1 المركب التجاري بازرو	2,200.00
12	1147	دكان	رقم 26 جناح 1 المركب التجاري ازرو	1,900.00
13	1155	دكان	رقم 34 جناح 1 المركب التجاري ازرو	1,450.00
14	1157	دكان	رقم 36 جناح 1 المركب التجاري ازرو	2,000.00
15	1162	دكان	رقم 41 جناح 1 المركب التجاري ازرو	1,950.00

16	1167	دكان	رقم 46 جناح ج 1 المركب التجاري ازرو	900.00
17	1185	دكان	رقم 01 بمسجد الحير مركز عين الحناش جماعة تيزكيت اقلیم أفران	600.00
18	1186	دكان	رقم 02 بمسجد الحير مركز عين الحناش جماعة تيزكيت اقلیم أفران	600.00
19	1187	دكان	رقم 03 بمسجد الحير مركز عين الحناش جماعة تيزكيت اقلیم أفران	600.00
20	1188	دكان	رقم 04 بمسجد الحير مركز عين الحناش جماعة تيزكيت اقلیم أفران	600.00
21	3005	حمام	سوق الاحد واد افران	250.00

وذلك وفق الشروط التالية :

- الإدلاء ببطاقة التعريف الوطنية ونسخة منها.
- الإدلاء بالقانون الاساسي للشركة في حالة الرغبة في التعاقد في اسم هذه الشركة.
- الإدلاء بوكالة قانونية في حالة الرغبة بالمشاركة في السمسرة لفائدة شخص آخر.
- أداء ضمان مالي قبل المشاركة في السمسرة قدرها : 6.000,00 درهم ترجع للمشارك عند عدم رسو نتيجة السمسرة عليه.
- أداء مبلغ ضمان قدره 300.000,00 درهم في حالة الرغبة في سمسرة كراء المقي.
- أداء الراسية عليه السمسرة الوجبية الكرائية لشهر واحد على وجه الكراء، بالإضافة إلى مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة و قدره المبلغ الذي رست به السمسرة.
- يؤدي مبلغ الكراء بإضافة صوائر السمسرة المحددة في 5% من السومة الكرائية.
- قبول المحل على حالته و ربطه بشبكة الماء و الكهرباء على نفقته و أن النظارة لا تتحمل أي مستحقات سابقة عن استهلاك الماء و الكهرباء.
- لا تقبل مشاركة المدين للأوقاف.
- لا يتسلم المكتري العين المكراة إلا بعد التوقيع على العقد داخل أجل 30 يوم من تسلمه و إلا تعتبر نتيجة السمسرة لاغية.

فمن كانت له رغبة في المشاركة في السمسرة المذكورة عليه الحضور، إلى مقر مندوبية الشؤون الإسلامية بإفران في الموعد المحدد أعلاه ، وللمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل الإدارية بمقرها الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب أو الاتصال عبر الرقم الهاتفي :

05-35-51-12-04

النظارة

