



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بصفرو إلى علم العموم أنه سيتم إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء القطعة الحبسية المسماة :
" بلاد بيت بوناصر " التابعة لنيابة عزابة للاستغلال الفلاحي لمدة 06 سنوات غير قابلة للتجديد وذلك حسب ما هو
مبين بالجدول أسفله :

ر.ت	اسم القطعة	موقع القطعة	المرجع العقاري	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	تاريخ وتوقيت السمسرة	مكان السمسرة
1	بلاد بيت بوناصر	عزابة	41/7339	7600,00	7600,00	2022/02/21 10:00 صباحا	مركز عزابة

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440هـ (فاتح مارس) 2019
المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 23 (1431 فبراير) 2010 المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري
رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين
ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية :

1 - لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف أو في نزاع في مواجعتها أو مترام على ملك حبسي

2 - الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره

3 - يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالته ...)

4 - الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لمثلي الشركات

5 - أداء مبلغ **ضمان المشاركة في السمسرة**، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه

6 - أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ **ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة**، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه
واجب 5%.

7 - أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء **لضمانة (نقدية أو شيك مضمون الأداء) لتأمين واجب الكراء السنوي**

8 - **أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة**

تنطلق السمسرة على الساعة العاشرة صباحا

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم 0535660029، والسلام.

