



إعلان عن إجراء سمسرة علنية عمومية

تعلن نظارة أوقاف الجديدة أنها ستجري وفقا لمقتضيات مدونة الأوقاف الجاري بها العمل سمسرات عمومية لكراء الأملاك الحبسية الواردة بالجدول أسفله:

يوم الأربعاء 09 فبراير 2022 على الساعة الحادية عشر صباحا
بمقر النظارة الكائن برقم 30 بزقة فاس حي البلاطو بالجديدة

ع. الملك	مساحته	موقعه	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة	ضمانة المشاركة في السمسرة
1183	19.00 م ²	جوار مسجد السككين رقم 06 بالجديدة	1500.00 درهم	**	3000.00 درهم
1218	9.00 م ²	جوار مسجد إبراهيم الخليل رقم 10 بالجديدة	600.00 درهم	20000.00 د.	2000.00 درهم
1236	16.00 م ²	رقم 7 جوار مسجد القدس كدية ابن ادريس الجديدة	700.00 درهم	20000.00 د.	2000.00 درهم
1021	12 م ²	رقم 01 جوار مسجد بوعلالة جماعة متوح قيادة أولاد أفرج	200.00 درهم	**	500.00 درهم
1022	12 م ²	رقم 02 جوار مسجد بوعلالة جماعة متوح قيادة أولاد أفرج	200.00 درهم	**	500.00 درهم
1023	12 م ²	رقم 03 جوار مسجد بوعلالة جماعة متوح قيادة أولاد أفرج	200.00 درهم	**	500.00 درهم
1024	12 م ²	رقم 04 جوار مسجد بوعلالة جماعة متوح قيادة أولاد أفرج	200.00 درهم	**	500.00 درهم
1029	10 م ²	رقم 03 جوار مسجد النصر بالبئر الجديد	500.00 درهم	**	1000.00 درهم
1009	13 م ²	رقم 14 زنقة الجامع الكبير أزمو	600.00 درهم	**	1200.00 درهم
1236	48 م ²	رقم 11 جوار مسجد الفتح بدوار س دراوة هشتوك	500.00 درهم	**	1000.00 درهم
1007	15 م ²	جوار مسجد الحميدات بسيدي اسماعيل	150.00 درهم	**	300.00 درهم
1002	13,5 م ²	دوار الكدية قيادة أولاد عمران بسيدي بنور	200.00 درهم	**	500.00 درهم
1005	13,5 م ²		150.00 درهم	**	500.00 درهم
1007	13,5 م ²		150.00 درهم	**	500.00 درهم
1026	12 م ²	جوار مسجد الغفران دوار الصبابة المشترك سيدي بنور	160.00 درهم	**	500.00 درهم
1027	10 م ²		160.00 درهم	**	500.00 درهم
1008	10 م ²	جوار مسجد دوار التريعات بجماعة سيدي اسماعيل بالجديدة	150.00 درهم	**	500.00 درهم
1009	10 م ²		150.00 درهم	**	500.00 درهم
1009	15 م ²	جوار مسجد دوار الزواوي بجماعة هشتوك بالجديدة	200.00 درهم	**	500.00 درهم
1010	15 م ²		200.00 درهم	**	500.00 درهم
1008	7.50 م ²	جوار مسجد دوار اولاد حمودة بجماعة سيدي عابد بالجديدة	100.00 درهم	**	500.00 درهم

حسب الشروط التالية :

1. أن لا يكون المشارك في السمسرة مدينا للأوقاف أو في حالة نزاع قضائي.
2. الحضور في المكان و التوقيت المحددين أعلاه مرفوقا بطاقة التعريف الوطنية و 03 نسخ منها، أو الإدلاء لمن ينوب عن غيره بوكالة مصححة الإمضاء.
3. بالنسبة للشركات المشاركة يتعين الإدلاء بنسخة من القانون الأساسي للشركة، و نسخة من السجل التجاري حديث العهد، و موجز عن الوضعية الضريبية و صندوق الضمان الاجتماعي.
4. أداء مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة المحددة في الجدول أعلاه نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها، و يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
5. قبول الراسية عليه السمسرة للملك على حالته ، و يتحمل مصاريف الربط بشبكتي الماء و الكهرباء و إلزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد .
6. أداء الراسية عليه السمسرة بمجرد رسوها لمبلغ الغبطة و مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بنتيجة السمسرة يساوي المبلغ الذي سترسو به السمسرة و لشهر واحد على وجه التسبيق، إضافة إلى صوائر السمسرة و المحددة في نسبة (5 %) من المبلغ الذي ترسو به، نقدا أو بواسطة حوالة بنكية مضمونة الأداء.
7. الالتزام بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، في أجل أقصاه (48) ساعة من تاريخ تسلم العقد و إلا تلغى نتيجة السمسرة

وللمزيد من المعلومات المرجو ربط الاتصال بمقر النظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف رقم: 05.23.37.23.78 خلال أوقات العمل





المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
نظارة أوقاف الجديدة
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية