



إعلان عن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية

تعلن نظارة أوقاف وجدة، أنها ستجرى يوم الإثنين 31 يناير 2022 على الساعة الحادية عشر صباحا، بمقر النظارة الكائن بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف الكائن بقرب مسجد محمد السادس بوجدة، سمسرة عمومية عن طريق المزاد العلني، وفقا لأحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها، لكراء المحلات الحبسية أسفله على حالاتها:

العدد الترتيبي	نوع الملك	عنوان المحل الحبسي	مبلغ افتتاح السمسرة بالدرهم
1767	حانوت 2	جوار مسجد البراق وجدة	1050.00 درهم
3881	حانوت	جوار مسجد عمرو بن العاص وجدة	450.00 درهم
4298	حانوت 1	جوار مسجد إبراهيم الخليل زنقة الهناء جنان السكير طريق العونية وجدة	400.00 درهم
4299	حانوت 2	جوار مسجد إبراهيم الخليل زنقة الهناء جنان السكير طريق العونية وجدة	400.00 درهم
4300	حانوت 3	جوار مسجد إبراهيم الخليل زنقة الهناء جنان السكير طريق العونية وجدة	500.00 درهم
4325	حانوت 1	جوار مسجد الخليل بدوار أولاد علي بن يحيى سيدي بلنوار وجدة	150.00 درهم
4326	حانوت 2	جوار مسجد الخليل بدوار أولاد علي بن يحيى سيدي بلنوار وجدة	150.00 درهم
4266	حانوت 1	جوار مسجد حنين بالحي الحسني الزغاميم وجدة	400.00 درهم
4240	حانوت	بجوار مسجد أولاد سيدي علي بن يحيى جماعة سيدي موسى لمهاية وجدة	420.00 درهم
2071	حانوت 32	المركب التجاري التاج الطابق العلوي الثالث وجدة	600.00 درهم
2022	حانوت 3	المركب التجاري بنتاج الطابق الثالث وجدة	590.00 درهم
2168	حانوت 3	بجوار مسجد بلحسين وجدة	910.00 درهم
2503	حانوت 7	بجوار مسجد السمارة 1 بوجدة	560.00 درهم
4219	حانوت 3	جوار مسجد أمة بنت وهب بني درار	420.00 درهم
4062	حانوت	جوار مسجد أولاد عياد أنجاد وجدة	550.00 درهم
4064	حانوت	جوار مسجد حذيفة بن اليمان وجدة	750.00 درهم
4046	حانوت	جوار مسجد بيت المقدس وجدة	620.00 درهم
134	شقة 16	بعمارة الملعب البلدي وجدة	1300.00 درهم
2824	نقطة بيع	سوق العونية وجدة	400.00 درهم
2504	حانوت 1	بجوار مسجد السمارة 2 وجدة	600.00 درهم
2447	حانوت 6	بجوار مسجد عائشة أم المؤمنين وجدة	700.00 درهم

ومن شروط السمسرة أيضا ما يلي:

- 1 - إدلاء الراغب في المشاركة في السمسرة ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2 - الإدلاء بوكالة قانونية لمن يريد أن ينوب عن غيره.
- 3 - أداء مبلغ 2000.00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة تؤدي نقدا يرجع لصاحبه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
- 4 - أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي سيعرض على السمسرة ويرغب في كرائه.
- 5 - لا يسمح بالمشاركة في السمسرة لكل مدين للأوقاف وكل من له نزاع معها.
- 6 - يتعين على الراسية عليه السمسرة أداء ثلاثة أشهر على وجه التسبيق وشهر على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى نسبة 5% من مبلغ السومة الكرائية برسم صوائر السمسرة.
- 7 - كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتائجها ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة.

وعليه، فمن كانت له رغبة في ذلك فليحضر في اليوم والساعة المشار إليهما أعلاه،

ومن أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف: 05-36-68-23-77

والسلام./