



إعلان عن إحاطة سمسة كراء حانوتين حبسيين

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسة علنية لإعادة كراء حانوت حبسيين يقعان بالعنوان المشار إليه بالجدول صحبته وذلك يوم الثلاثاء 21 دجنبر 2021 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

ر.ت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسة	مبلغ الغبطة الجزافية	المساحة	المحتويات
1	الحانوت عدد 1641	حي البرانص 2 جوار مسجد تجزئة الغرفة رقم 2 طنجة.	750.00 درهم	80.000.00 درهم	10,32 م ²	-----
2	الحانوت عدد 1645	حي البرانص 2 جوار مسجد تجزئة الغرفة رقم 6 طنجة.	750,00 درهم	80.000,00 درهم	12,30 م ²	-----

و ذلك حسب الشروط التالية :

1. أن يدلي المشارك في السمسة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 2. أن يؤدي المشارك في السمسة مبلغ 2.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسة نقدا.
 3. أن يؤدي كل من رست عليه السمسة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسة.
 4. أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
 5. أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
 6. أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
 7. أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
 8. كل من رست عليه السمسة ملزم بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة وإلا تلغى نتيجة السمسة ولا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها ولا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسة.
 9. يترتب عن عدم إتمام إجراءات الكراء بالنسبة للراسية عليه السمسة عدم السماح بالمشاركة في السمسة في حالة إعادتها.
 10. لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف أو من له نزاع معها في هذه السمسة.
- وللمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 والسلام./.