



إعلان

تتبع نظارة أوقاف بني ملال الى علم العموم انها في اطار احكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 الموافق ل (فاتح مارس 2019) المغير و المتمم للظهير الشريف 1.09.236 الصادر في 8 ربيع الأول (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، وكذا القرار الوزيري رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 ابريل 2013) وكذا النصوص المتخذة لتطبيقه، ستجري سمسة عمومية علنية لكراء قطعتين حبستين بزاوية الشيخ بنظام الأمد المتوسط لمدة ست سنوات قابلة للتجديد على أساس الاستثمار الفلاحي (الغرس-تربية المواشي.....) بتاريخ الجمعة 31 دجنبر 2021 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بركة الزيتون وراء المارشي بزاوية الشيخ كما هو مبين بالجدول أسفله:

اسم القطعة	موقعها	مساحتها	رسمها العقاري	مبلغ انطلاق السمسة	مدة الكراء	نوع الكراء	مبلغ ضمان المشاركة
النخلة	ام البخت	355ار59س	10786/10	5000,00	6سنوات قابلة للتجديد	الاستثمار الفلاحي (الغرس-تربية المواشي...)	5000,00
طاردة باري احمو	ايت ماحا	00ار67س66	88908/10	1200,00			1200,00

- 1- كل من يهمه أمر المشاركة في السمسة الحضور الى مكان اجرائها في ساعته و تاريخه مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية.
- 2- لا تقبل المشاركة في السمسة بالنسبة للأشخاص المدنيين للأوقاف ولكل من له نزاع معها.
- 3- الادلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسة بالنسبة لمن ينوب عن غيره وفق مقتضيات المادة 4 من مدونة الحقوق العينية
- 4- كل من رست عليه السمسة يؤدي المبلغ كاملا مع اضافة واجب 5% من الثمن الذي رست به.
- 5- يفترض في كل من سيشارك في هذه السمسة أنه على علم مسبق بالأراضي و مكان تواجدها.
- 6- لا تكون السمسة نهائية الا بعد مصادقة الوزارة. و قبل ابرام العقد على الراسية عليه موافاة النظارة في اجل أقصاه 60 يوما بالوثائق التالية:

- ضمانات مالية او بنكية من أجل تأمين واجب الكراء السنوي تعادل قيمتها مبلغ رسو السمسة.
- ضمانات مالية او بنكية لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة الراسية عليه لا تقل قيمتها نسبة 2% من المبلغ الإجمالي للإستثمار.

7- التزام بالزيادة في الوجبة الكرائية عند كل تجديد للعقد بنسبة 20%.

و للمزيد من المعلومات يمكن الاتصال بمقر النظارة المذكور او الاتصال على الرقم الهاتفي 0523482770 .

النظارة أوقاف بني ملال
محمد دعنون